

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes
Estados de situación financiera
Estados de resultados integrales por función
Estados de cambios en el patrimonio neto
Estados de flujos de efectivo, método indirecto
Notas explicativas a los estados financieros

Abreviaturas utilizadas

\$: Pesos chilenos
M\$: Miles de pesos chilenos
UF : Unidades de fomento

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Socios
Instituto Profesional CIISA Ltda.

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Instituto Profesional CIISA Ltda., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos una opinión sobre el control interno. Una auditoría incluye también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Instituto Profesional CIISA Ltda. al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Moisés Crisóstomo Macchiavello', written over a large, light blue circular scribble.

Moisés Crisóstomo Macchiavello

BDO Auditores & Consultores Ltda.

Santiago, 31 de mayo de 2019

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

INDICE

	Página
Estados de situación financiera	5
Estados de resultados integrales por función	7
Estados de cambios en el patrimonio neto	8
Estados de flujos de efectivos, método indirecto.....	9
Notas explicativas a los estados financieros	10
Nota 1 Información general	10
Nota 2 Situación financiera	10
Nota 3 Bases de preparación.....	10
3.1 Declaración de cumplimiento con NIIF.....	10
3.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	17
3.3 Bases de medición	17
3.4 Moneda de presentación y moneda funcional.....	18
3.5 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	18
3.6 Cambios en las políticas contables	18
Nota 4 Resumen de principales políticas contables	19
4.1 Efectivo y equivalente al efectivo.....	19
4.2 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	19
4.3 Deterioro de activos no financieros	20
4.4 Propiedades, planta y equipos.....	20
4.5 Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas	21
4.6 Intangibles distinto de la plusvalía.....	21
4.7 Arrendamientos	21
4.8 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	22
4.9 Otros pasivos financieros.....	22
4.10 Beneficios a los empleados.....	22
4.11 Otros pasivos no financieros.....	23
4.12 Ingresos de actividades ordinarias	23
4.13 Costo de ventas	23
4.14 Gastos de administración	23
Nota 5 Gestión del riesgo financiero	24
Nota 6 Efectivo y equivalente al efectivo	26
Nota 7 Otros activos no financieros.....	26
Nota 8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.....	27

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

INDICE (CONTINUACIÓN)

	Página
Nota 9	Saldos y transacciones con entidades relacionadas 28
Nota 10	Activos por impuestos corrientes 29
Nota 11	Activos intangibles distintos a plusvalía 29
Nota 12	Propiedades, planta y equipos 30
Nota 13	Impuestos a las ganancias e impuesto diferidos 31
Nota 14	Otros pasivos financieros, corrientes 32
Nota 15	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar 35
Nota 16	Provisiones por beneficios a los empleados 35
Nota 17	Otros pasivos no financieros corrientes 36
Nota 18	Cuentas y transacciones con partes relacionadas 36
Nota 19	Patrimonio 37
Nota 20	Ingresos de actividades ordinarias 37
Nota 21	Costo de venta 38
Nota 22	Gastos de administración y ventas 39
Nota 23	Ingresos financieros 39
Nota 24	Costos financieros 40
Nota 25	Arrendos operativos 40
Nota 26	Hechos esenciales 41
Nota 27	Contingencias, compromisos y garantías 41
Nota 28	Hechos posteriores 41

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

ACTIVOS		31/12/2018	31/12/2017
	<u>Nota</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalente al efectivo	6	46.326	34.520
Otros activos no financieros	7	42.538	50.775
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	529.533	429.463
Activos por impuestos, corrientes	10	<u>11.241</u>	<u>2.421</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>629.638</u>	<u>517.179</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos a plusvalía	11	68.407	73.667
Propiedades, plantas y equipos	12	254.619	232.931
Activo por impuestos diferidos	13	<u>262.118</u>	<u>270.035</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>585.144</u>	<u>576.633</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>1.214.782</u>	<u>1.093.812</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 28,
forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		31/12/2018	31/12/2017
	<u>Nota</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	14	34.166	37.230
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	15	236.452	146.299
Provisiones por beneficios a los empleados	16	27.707	27.780
Otros pasivos no financieros	17	<u>166.885</u>	<u>111.057</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>465.210</u>	<u>322.366</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	18	236.845	64.915
Otros pasivos financieros, no corrientes	14	9.255	42.488
Pasivo por impuestos diferidos	13	<u>1.014</u>	<u>669</u>
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		<u>247.114</u>	<u>108.072</u>
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido		796.758	796.758
Pérdidas acumuladas	19	(<u>294.300</u>)	(<u>133.384</u>)
TOTAL PATRIMONIO NETO		<u>502.458</u>	<u>663.374</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		<u>1.214.782</u>	<u>1.093.812</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 28,
forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017

	<u>Nota</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Ingresos de actividades ordinarias	20	1.686.242	1.782.236
Costos de ventas	21	(<u>787.080</u>)	(<u>775.734</u>)
Ganancia bruta		<u>899.162</u>	<u>1.006.502</u>
Gastos de administración y ventas	22	(1.080.884)	(996.271)
Ingresos financieros	23	40.687	47.789
Costos financieros	24	(6.473)	(7.330)
Resultado por unidades de reajuste		17	269
Diferencias de cambio		(<u>5.163</u>)	(<u>594</u>)
Utilidad antes de impuesto		152.654	50.365
Impuesto a las ganancias	13	(<u>8.262</u>)	(<u>37.478</u>)
Resultado del ejercicio		(<u>160.916</u>)	<u>12.887</u>
RESULTADO INTEGRAL			
Otro resultado integral		<u>-</u>	<u>-</u>
Total resultados integrales		<u>-</u>	<u>-</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO		(<u>160.916</u>)	<u>12.887</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 28,
forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017

	Capital pagado <u>M\$</u>	Pérdidas acumuladas <u>M\$</u>	Total <u>M\$</u>
Saldos iniciales al 01/01/2018	796.758	(133.384)	663.374
Resultado integral:			
Perdida del ejercicio	-	(160.916)	(160.916)
Retiros	-	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total cambios en el patrimonio	<u>-</u>	<u>(160.916)</u>	<u>(160.916)</u>
Saldos finales al 31/12/2018	<u>796.758</u>	<u>(294.300)</u>	<u>502.458</u>

	Capital pagado <u>M\$</u>	Pérdidas acumuladas <u>M\$</u>	Total <u>M\$</u>
Saldos iniciales al 01/01/2017	796.758	(146.271)	650.487
Resultado integral:			
Ganancia del ejercicio	-	12.887	12.887
Retiros	-	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total cambios en el patrimonio	<u>-</u>	<u>12.887</u>	<u>12.887</u>
Saldos finales al 31/12/2017	<u>796.758</u>	<u>(133.384)</u>	<u>663.374</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 28,
forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS MÉTODO INDIRECTO

Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017

	31/12/2018	31/12/2017
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:		
Resultado del ejercicio	(160.916)	12.887
Impuestos diferidos e impuesto a la renta	8.262	37.478
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	(100.070)	(48.394)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	84.184	55.346
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otros pasivos no financieros	61.797	(81.134)
Ajustes por gastos de depreciación	120.093	100.430
Ajustes por provisiones	(73)	1.194
Otras entradas de efectivo	<u>1.613</u>	<u>(53.249)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	<u>14.890</u>	<u>24.558</u>
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión:		
Fondos mutuos	-	99.591
Compras de propiedades, planta y equipo	<u>(141.781)</u>	<u>(169.689)</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión:	<u>(141.781)</u>	<u>(70.098)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:		
Incremento (disminución) procedentes de préstamos de largo plazo	171.930	36.450
Incremento (disminución) procedentes de préstamos de corto plazo	<u>(33.233)</u>	<u>28.537</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	<u>138.697</u>	<u>64.987</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	11.806	19.447
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	<u>34.520</u>	<u>15.073</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	<u>46.326</u>	<u>34.520</u>

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL

Instituto Profesional CIISA Ltda., fue constituido por escritura pública del 23 de enero de 1992, ante el notario público Jaime Morandé Orrego y cuyo extracto se inscribió a fojas 5135 bajo el número 2489, en el Registro de Comercio del año 1992 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en la edición del diario Oficial de fecha 12 de febrero 1992. El objeto de la Sociedad es la creación, organización y mantención de la entidad educacional, dedicada a la enseñanza y capacitación de las tecnologías de información.

El Instituto Profesional CIISA Ltda., tiene como misión la formación de profesionales y técnicos de nivel superior en el Área de Tecnología, que sean autónomos, autovalentes y competentes, a la vez que sean capaces de integrarse, contribuir y agregar valor al desarrollo sustentable del país, con base en los valores institucionales declarados.

La composición societaria al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

<u>Socios</u>	<u>Porcentaje de participación</u>	
	31/12/2018	31/12/2017
	<u>%</u>	<u>%</u>
Nobel SpA	99,9875	99,9875
Qualitas SpA	<u>0,0125</u>	<u>0,0125</u>
Total	<u>100,0000</u>	<u>100,0000</u>

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad cuenta con 54 trabajadores (52 trabajadores en 2017)

NOTA 2 SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad presenta pérdidas acumuladas por M\$ 294.300 y M\$ 133.384 y una pérdida del ejercicio después de impuestos al 31 de diciembre de 2018 ascendente a M\$160.916 (utilidad de M\$12.887 en el año 2017).

Debido a la pérdida acumulada del Instituto y en caso de ser necesario, cuenta con el respaldo y apoyo financieros de sus socios Nobel SpA y Qualitas SpA.

NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN

3.1 Declaración de cumplimiento con NIIF

Los presentes estados financieros de Instituto Profesional CIISA Ltda. se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados de situación financiera, estados de resultados integrales por función, estados de cambio en el patrimonio neto y estados de flujo de efectivo, se presentan por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (Continuación)

3.1.1 Nuevos pronunciamientos contables.

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones vigentes en estos estados financieros:

<i>Enmiendas a las NIIF</i>	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Aclaración a la NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"</p> <p>En abril de 2016, el IASB publicó Clarificaciones a NIIF 15 en relación con la identificación de obligaciones de desempeño, consideraciones de principal versus agente, así como también guías de aplicación para licencias.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018</p>
<p>Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)</p> <p>Modifica la NIIF 2 Pagos basados en acciones para aclarar la norma en relación con la contabilización de transacciones de pagos basados en acciones liquidadas en efectivo que incluyen una condición de desempeño, la clasificación de transacciones de pago basadas en acciones con características de liquidación neta y la contabilización de modificaciones de las transacciones de pagos basados en acciones de liquidación en efectivo a liquidación de capital.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018</p>
<p>Aplicación de NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)</p> <p>Como se ha hecho evidente que la fecha efectiva de NIIF 17 ya no puede ser alineada con la entrada en vigor de la NIIF 9 Instrumentos Financieros, se ha solicitado al IASB retrasar la aplicación de la NIIF 9 para las actividades de seguros y alinear la fecha de vigencia de la nueva norma los contratos de seguro.</p> <p>Las modificaciones proporcionan dos opciones para las entidades que emiten contratos de seguro dentro del alcance de la NIIF 4: una opción permite a las entidades reclasificar, de la utilidad o pérdida de otro resultado integral, algunos de los ingresos o los gastos derivados de los activos financieros designados: este es el llamado enfoque de superposición; una exención temporal opcional de la aplicación de la NIIF 9 para las entidades cuya actividad principal consista en la emisión de contratos dentro del alcance de la NIIF 4: este es el llamado enfoque de aplazamiento.</p> <p>Una entidad aplicará el enfoque de superposición de forma retroactiva para calificar los activos financieros cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. La aplicación del enfoque de superposición requiere la revelación de información suficiente para permitir a los usuarios de los estados financieros entender cómo se calcula el importe reclasificado en el periodo de referencia y el efecto de la reclasificación en los estados financieros.</p> <p>Una entidad aplicará el enfoque de aplazamiento para los períodos anuales que comienzan en o después del 1 enero 2018. La aplicación del enfoque de aplazamiento necesita ser revelada, junto con información que permita a los usuarios de los estados financieros comprender cómo el asegurador clasificó para la exención temporal y comparar los aseguradores que aplican la exención temporal con las entidades que aplican NIIF 9. Este método sólo puede ser usado durante los tres años siguientes al 1 de enero de 2018.</p>	<p>Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.</p>
<p>Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)</p> <p>Las enmiendas a la NIC Propiedades de Inversión son:</p> <p>-Enmienda el párrafo 57 para indicar que una entidad transferirá una propiedad a, o de, propiedad de inversión cuando, y sólo cuando, hay evidencia de un cambio en el uso. Un cambio de uso ocurre si la propiedad cumple, o deja de cumplir la definición de propiedad de inversión. Un cambio en las intenciones de la administración para el uso de una propiedad por sí sola no constituye evidencia de un cambio de uso.</p> <p>-La lista de ejemplos de evidencia del párrafo 57 a) – d) se presenta como una lista no exhaustiva de ejemplos en lugar de una lista exhaustiva</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018</p>

NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (Continuación)

3.1.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

- a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones vigentes en estos estados financieros, (continuación):

<i>Enmiendas a las NIIF</i>	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)</p> <p>NIIF 1 Eliminó las exenciones a corto plazo en los párrafos E3-E7 de la NIIF 1, ya que han cumplido su propósito.</p> <p>NIC 28 Las modificaciones a NIC 28 aclaran que la opción para una organización de capital de riesgo u otras entidades similares de medir las inversiones en asociadas y negocios conjuntos a valor razonable a través de resultados está disponible de forma separada por cada asociada o negocio conjunto, y la elección debería ser realizada en el reconocimiento inicial de la asociada o negocio conjunto. Con respecto a la opción para una entidad que no es una entidad de inversión de mantener la medición a valor razonable aplicada por sus asociadas y negocios conjuntos que sean entidades de inversión cuando aplican el método de la participación, las enmiendas hacen una aclaración similar de que esta elección está disponible para cada asociada y negocio conjunto que es una entidad de inversión. Las modificaciones aplican retrospectivamente, se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.</p>
<p><i>Nuevas NIIF</i></p>	
<p>Los requerimientos clave de NIIF 9 son los siguientes:</p> <p>Clasificación y Medición: Todos los activos financieros que están dentro del alcance de NIIF 9 son requeridos a ser posteriormente medidos a costo amortizado o valor razonable. Específicamente, los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales. Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores. Adicionalmente, bajo NIIF 9, las entidades podrían realizar una elección irrevocable para presentar los cambios posteriores en el valor razonable de un instrumento de patrimonio (que no es mantenido para negociación, ni es una consideración contingente reconocida por un adquirente en una combinación de negocios) en otros resultados integrales, donde generalmente los ingresos por dividendos serían reconocidos en resultados.</p> <p>Con respecto a la medición de pasivos financieros designados para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados, NIIF 9 requiere que el importe del cambio en el valor razonable de un pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito de ese pasivo se presenta en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de tales cambios en otros resultados integrales crearía o ampliaría un desbalance contable en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuible al riesgo de crédito de un pasivo financiero no son clasificados posteriormente a resultados. Bajo NIC 39, el importe total del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado para ser medido a valor razonable con efecto en resultados se presenta como pérdida o ganancia.</p> <p>Deterioro: En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.</p> <p>Contabilidad de Coberturas: Los nuevos requerimientos generales de contabilidad de cobertura mantienen los tres tipos de mecanismos de contabilidad de cobertura actualmente disponibles en NIC 39. Bajo NIIF 9, se ha introducido una mayor flexibilidad a los tipos de transacciones elegibles para contabilidad de cobertura, específicamente se ha ampliado los tipos de instrumentos que califican como instrumentos de cobertura y los tipos de componentes de riesgo de ítems no financieros que son elegibles para contabilidad de cobertura. Adicionalmente, la prueba de efectividad ha sido revisada y reemplazada con el principio de 'relación económica'. La evaluación retrospectiva de la efectividad de la cobertura ya no será requerida. También se han introducido requerimientos mejorados de revelación acerca de las actividades de gestión de riesgos de la entidad.</p>	<p>Se definió como fecha efectiva períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018</p>

NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (Continuación)

3.1.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

- a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones vigentes en estos estados financieros, (continuación):

<i>Enmiendas a las NIIF</i>	Fecha de aplicación obligatoria
<p>NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes</p> <p>NIIF 15, establece un modelo único integral para que las entidades utilicen para contabilizar los ingresos que se originan de contratos con clientes. Cuando la aplicación de NIIF 15 se haga efectiva, reemplazará las guías actuales de reconocimiento de ingresos en NIC 18 Ingresos, NIC 11 Contratos de Construcción, y las interpretaciones relacionadas.</p> <p>El principio central de NIIF 15 es que una entidad debería reconocer los ingresos para representar la transferencia de bienes prometidos o servicios a clientes en un importe que refleja la consideración a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Específicamente, la norma introduce un enfoque de cinco pasos para el reconocimiento de ingresos:</p> <p>Paso 1: Identificar el contrato con el cliente; Paso 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato; Paso 3: Determinar el precio de la transacción; Paso 4: Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución de los contratos; Paso 5: Reconocer el ingreso cuando (o como) la entidad satisface una obligación de desempeño.</p> <p>Bajo NIIF 15, una entidad reconoce ingresos cuando (o como) se satisface una obligación de desempeño, es decir, cuando el ‘control’ de los bienes o servicios subyacentes a la obligación de desempeño particular es transferida al cliente. Se han agregado guías más prescriptivas en NIIF 15 para tratar escenarios específicos. Además, se requieren revelaciones más extensas.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018</p>
<p><i>Nuevas interpretaciones</i></p>	
<p>CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y Consideraciones sobre prepago</p> <p>La CINIIF 22 establece como determinar la ‘fecha de la transacción’ para propósitos de determinar el tipo de cambio a utilizar en el reconocimiento inicial de un activo, gasto o ingreso, cuando la consideración por ese ítem ha sido pagada o recibida por adelantado en una moneda extranjera lo cual resulta en el reconocimiento de un activo no monetario y un pasivo no monetario (por ejemplo, un depósito no reembolsable o ingresos diferidos).</p> <p>La Interpretación específica que la fecha de la transacción, es la fecha en la cual la entidad reconoce inicialmente el activo no monetario o el pasivo no monetario que se origina del pago o recibo por anticipado de la consideración. Si hay múltiples pagos o recibos por adelantado, la Interpretación requiere que una entidad determine la fecha de la transacción para cada pago o recibo por anticipado de la consideración.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018</p>

La aplicación de estas enmiendas, normas e interpretaciones no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (Continuación)

3.1.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<i>Nuevas NIIF</i>	Fecha de aplicación obligatoria
<p>NIIF 16, Arrendamientos</p> <p>NIIF 16 introduce un modelo integral para la identificación de acuerdos de arrendamiento y los tratamientos contables tanto para los arrendatarios como para los arrendadores. Cuando se haga efectiva la aplicación de NIIF 16, ésta reemplazará las actuales guías para arrendamientos incluyendo NIC 17 Arrendamientos y las interpretaciones relacionadas.</p> <p>NIIF 16 hace una distinción entre arrendamientos y contratos de servicios sobre la base de si un activo identificado es controlado por un cliente. La distinción entre arrendamiento operativo (fuera de balance) y arrendamientos financieros es removida para la contabilización de los arrendatarios, y es reemplazada por un modelo donde un activo por derecho a uso y un correspondiente pasivo tienen que ser reconocidos por los arrendatarios para todos los arrendamientos, excepto para arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de importe bajo.</p> <p>El activo por derecho a uso es inicialmente medido al costo y posteriormente medido al costo (sujeto a ciertas excepciones) menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, ajustado por cualquier remediación del pasivo por arrendamiento. El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a esa fecha. Posteriormente, el pasivo por arrendamiento es ajustado por los intereses y los pagos del arrendamiento, así como también de las modificaciones del arrendamiento, entre otros. Adicionalmente, la clasificación de flujos de efectivo también se verá afectada dado que bajo NIC 17 los pagos de arrendamientos operativos se presentan como flujos de caja operacionales; mientras que bajo el modelo de NIIF 16, los pagos de arrendamiento serán divididos entre la porción de pagos de principal e intereses los cuales serán presentados como flujos de efectivo de financiamiento y operacionales, respectivamente.</p> <p>En contraste con la contabilización para los arrendatarios, NIIF 16 mantiene sustancialmente los requerimientos contables de NIC 17 para los arrendadores, y continúa requiriendo a los arrendadores clasificar los arrendamientos ya sea como arrendamientos operativos o financieros.</p> <p>Adicionalmente, NIIF 16 requiere revelaciones más extensas.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019</p>
<p>NIIF 17, Contratos de Seguros</p> <p>La nueva norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los contratos de seguro y reemplaza IFRS 4 Contratos de seguro. El objetivo de la nueva norma es asegurar que la entidad proporcione información relevante que represente fielmente los derechos y obligaciones provenientes de los contratos de seguro que emite.</p> <p>NIIF 17 establece un Modelo General, el cual es modificado para los contratos de seguro con características de participación discrecional, descrito como el ‘Enfoque de Honorarios Variables’ (“Variable Fee Approach”). El Modelo General es simplificado si se satisfacen ciertos criterios, mediante la medición del pasivo para la cobertura remanente usando el ‘Enfoque de Asignación de Prima’ (“Premium Allocation Approach”).</p> <p>El Modelo General usará supuestos actuales para estimar el importe, oportunidad e incertidumbre de los flujos de efectivo futuros y medirá explícitamente el costo de esa incertidumbre; tiene en cuenta las tasas de interés del mercado y el impacto de las opciones y garantías de los tenedores de seguros. La utilidad proveniente de la venta de pólizas de seguros es diferida en un componente pasivo separado en el día 1 y agregada en grupos de contratos de seguro; luego es reportada sistemáticamente a través de utilidad o pérdida durante el período en el cual los aseguradores proporcionan cobertura luego de hacer ajustes derivados de cambios en los supuestos relacionadas con la cobertura futura.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021</p>
<p>Marco Conceptual (revisado)</p> <p>El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y aclara algunos conceptos importantes.</p> <p>Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.</p>	<p>1 de enero de 2020</p>

NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (Continuación)

3.1.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente (continuación):

<i>Enmiendas a las NIIF</i>	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Características de prepago con compensación negativa (Modificaciones a la NIIF 9)</p> <p>Modifica los requisitos existentes en la NIIF 9 con respecto a los derechos de terminación para permitir la medición a costo amortizado (o, dependiendo del modelo comercial, a valor razonable a través de otro resultado integral) incluso en el caso de pagos de compensación negativos.</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
<p>Intereses a largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (Enmiendas a la NIC 28)</p> <p>Aclara que una entidad aplica la NIIF 9 Instrumentos financieros a los intereses a largo plazo en una asociada o negocio conjunto que forme parte de la inversión neta en la asociada o negocio conjunto, pero a la que no se aplica el método de la participación.</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
<p>Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y 23)</p> <ul style="list-style-type: none"> • NIIF 3 y NIIF 11 – Las modificaciones a NIIF 3 aclaran que cuando una entidad obtiene control de un negocio que es una operación conjunta, debe remedir la participación previamente mantenida en ese negocio. Las modificaciones a NIIF 11 aclaran que cuando una entidad obtiene control conjunto de un negocio que es una operación conjunta, la entidad no remide la participación previamente mantenida en ese negocio. • NIC 12 – Las modificaciones aclaran que todas las consecuencias relacionadas con el impuesto a las ganancias de dividendos (es decir, distribución de utilidades) deberán ser reconocidas en pérdidas o ganancias, independientemente de cómo se originaron los impuestos. • NIC 23 – Las modificaciones aclaran que si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo relacionado está listo para su uso o venta, ese préstamo se convierte en parte de los fondos que una entidad generalmente pide prestado cuando se calcula la tasa de capitalización sobre préstamos generales. 	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
<p>NIIF 10 Estados Financieros Consolidados y NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto</p> <p>Las enmiendas a NIIF 10 Estados Financieros Consolidados y NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.</p>	Por determinar
<p>Modificaciones a la NIC 19:</p> <p>Si se produce una modificación, reducción o liquidación de un plan, ahora es obligatorio que el costo del servicio actual y el interés neto para el período posterior a la nueva medición se determinen utilizando los supuestos utilizados para la nueva medición. Además, se han incluido enmiendas para aclarar el efecto de una modificación, reducción o liquidación de un plan en los requisitos con respecto al techo del activo.</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (Continuación)

3.1.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente (continuación):

<i>Enmiendas a las NIIF</i>	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Enmiendas a la definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3).</p> <p>Las modificaciones aclaran la definición de negocio, con el objetivo de ayudar a las entidades a determinar si una transacción se debe contabilizar como una combinación de negocios o como la adquisición de un activo.</p> <p>(a) aclaran que, para ser considerado un negocio, un conjunto adquirido de actividades y activos debe incluir, como mínimo, un insumo y un proceso sustantivo que juntos contribuyen de forma significativa a la capacidad de elaborar productos;</p> <p>(b) eliminan la evaluación de si los participantes del mercado pueden sustituir los procesos o insumos que faltan y continuar con la producción de productos;</p> <p>(c) añaden guías y ejemplos ilustrativos para ayudar a las entidades a evaluar si se ha adquirido un proceso sustancial;</p> <p>(d) restringen las definiciones de un negocio o de productos centrándose en bienes y servicios proporcionados a los clientes y eliminan la referencia a la capacidad de reducir costos; y</p> <p>(e) añaden una prueba de concentración opcional que permite una evaluación simplificada de si un conjunto de actividades y negocios adquiridos no es un negocio. Se requiere que las empresas apliquen la definición modificada de un negocio a las adquisiciones que se realicen a partir del 1 de enero de 2020. Se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.</p>
<p>Enmiendas a la definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8).</p> <p>El IASB ha emitido cambios a las NIC1, Presentación de Estados Financieros, y NIC 8, Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores, para aclarar la definición de importancia relativa y alinear estas normas con el Marco Conceptual emitido en marzo de 2018, para facilitar a las compañías hacer juicios de materialidad.</p> <p>Bajo la antigua definición las omisiones o las representaciones erróneas de los elementos son importantes si podrían, individual o colectivamente, influir en las decisiones económicas que los usuarios toman sobre la base de los estados financieros (NIC 1 Presentación de Estados Financieros).</p> <p>La nueva definición establece que la información es material si se puede esperar razonablemente que la omisión, la distorsión o el ocultamiento de la misma influyan en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman sobre la base de esos estados financieros, que brindan información financiera sobre una entidad de reporte específica.</p>	<p>Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.</p>
<i>Nuevas interpretaciones</i>	
<p>CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias</p> <p>La Interpretación establece cómo determinar una posición tributaria cuando existe incertidumbre sobre el tratamiento para el impuesto a las ganancias. CINIIF 23 exige a una entidad:</p> <p>(i) determinar si las posiciones tributarias inciertas son evaluadas de forma separada o como un conjunto;</p> <p>(ii) evaluar si es probable que la autoridad fiscal aceptará un incierto tratamiento tributario utilizado, o propuesto a ser utilizado, por una entidad en sus declaraciones de impuestos:</p> <p>a. Si lo acepta, la entidad debe determinar su posición tributaria contable de manera consistente con el tratamiento tributario utilizado o planeado a ser utilizado en su declaración de impuestos.</p> <p>b. Si no lo acepta, la entidad debe reflejar el efecto de incertidumbre en la determinación de su posición tributaria contable.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019</p>

La administración está analizando el impacto de la aplicación de las nuevas normas. En la etapa actual del análisis, aún en desarrollo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de la nueva interpretación.

NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (Continuación)

3.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración. La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas.

Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones diferentes a las actuales y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero, se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La vida útil de los activos materiales e intangibles y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- La recuperabilidad de los impuestos diferidos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de presentación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

3.3 Bases de medición

Estos estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (Continuación)

3.4 Moneda de presentación y moneda funcional

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno. Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, redondeándose a la unidad más cercana (M\$). La moneda funcional se ha determinado considerando el entorno económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan sus principales flujos de efectivo.

3.5 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En los estados de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

Adicionalmente, se considera en la clasificación de un activo como corriente, la expectativa o intención de la Administración de venderlo o consumirlo en el ciclo de operación anual de la Sociedad.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.

3.6 Cambios en las políticas contables

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la entidad no presenta cambios en las políticas contables utilizadas en la preparación de sus estados financieros.

NOTA 4 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros se presenta a continuación.

4.1 Efectivo y equivalente al efectivo

4.1.1 Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo, incluye el disponible en caja y cuentas corrientes bancarias, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

4.1.2 Estados de flujos de efectivo

Para efectos de presentación de los estados de flujos de efectivo, éstos se clasifican en las siguientes actividades:

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: constituyen las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

4.2 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto aquellos con vencimiento superior a 12 meses desde la fecha de los estados de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto por las cuentas por cobrar a corto plazo, en caso de que el reconocimiento de intereses sea inmaterial.

La Sociedad constituye provisión por incobrabilidad para cubrir cuentas comerciales de dudosa recuperación. Esta provisión equivale a un 6.5% de los ingresos mensuales, considerando que la permanencia de cuentas por cobrar se ha mantenido en niveles bastante razonables y con tendencia estable.

De esta forma, el Departamento de Finanzas se enfoca en recaudar principalmente los pagos de alumnos vigentes con deudas de menos de 365 y un Empresa de Cobranza externa es la encargada de recaudar deudas mayores a un año.

NOTA 4 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

4.3 Deterioro de activos no financieros

A la fecha cada de reporte, la Sociedad evalúa si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso. El monto recuperable es determinado para un activo individual, a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

Para determinar el valor razonable menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones cotizadas para filiales cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles. A cada fecha de reporte, se realiza una evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Sociedad estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación.

4.4 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos son registrados utilizando el modelo de costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento, según lo previsto por la gerencia. Adicionalmente, se considerará como costo de los elementos de propiedades, planta y equipos, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan a la Sociedad y los costos pueden ser medidos en forma fiable. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

NOTA 4 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

4.4 Propiedades, planta y equipos, (continuación)

Depreciación

La depreciación de propiedades, planta y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes. La Sociedad ha considerado definir como valor residual de todos sus elementos de propiedades, planta y equipos un valor igual a cero. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos y que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de propiedades, planta y equipos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son los siguientes:

	Vida útil
Muebles	36-120
Maquinarias	24-120
Computadores de laboratorios	36-72
Computadores de oficinas	36-72
Libros Técnicos	36-60
Mejoras	36-60

La Sociedad evalúa al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado o patrimonio según corresponda.

4.5 Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

Las cuentas con relacionadas se originan principalmente por traspasos de dinero entre una compañía y otra y algunos arrendamientos operativos.

4.6 Intangibles distinto de la plusvalía

Los activos intangibles distintos de la plusvalía y adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial.

Dentro de este rubro se encuentra la marca "Instituto Profesional CIISA", la que se presenta al costo de adquisición, con vida útil económica infinita.

4.7 Arrendamientos

Los contratos de arriendo operativos y los respectivos pagos son cargados a resultado en forma lineal en el período del contrato.

NOTA 4 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

4.8 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Sociedad determina el impuesto a las ganancias o corriente sobre las bases imponibles determinadas de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta, vigentes en cada período.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método de pasivo, por todas las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina utilizando la tasa de impuesto contenida en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio, o aquella que esté a punto de aprobarse en la fecha de cierre de los estados financieros y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros que puedan compensar las diferencias temporarias.

Con fecha 26 de septiembre de 2014, se promulgó la Ley N° 20.780 que dentro de otras materias, modificó la tasa de impuesto de primera categoría, de acuerdo a lo siguiente:

Año vigencia	Sistema atribuido	Sistema Semi-integrado
2014	21,00%	21,00%
2015	22,50%	22,50%
2016	24,00%	24,00%
2017	25,00%	25,50%
2018	25,00%	27,00%

4.9 Otros pasivos financieros

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el estado de resultados integrales durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo. Los préstamos y obligaciones que devengan intereses son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional a diferir el pago de la obligación por lo menos doce meses después de la fecha del cierre de los estados financieros.

4.10 Beneficios a los empleados

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

NOTA 4 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

4.11 Otros pasivos no financieros

La Sociedad reconoce en otros pasivos no financieros aquellos ingresos percibidos por adelantado que han sido recaudados al cierre de cada estado financiero y que corresponden a servicios educacionales a prestar al año siguiente.

La Sociedad ha considerado incorporar en sus estados financieros como activos contingentes todos aquellos acuerdos firmados por los alumnos para el año siguiente al cierre de cada estado financiero respecto de los cuales aún no se ha prestado el servicio educacional contratado. Estos activos dejan de tener la condición de contingentes una vez que el alumno inicia sus clases y recibe el servicio educacional contratado.

Lo anterior está en línea con las prácticas contables que reconoce la mayoría de los Institutos Profesionales de Chile.

4.12 Ingresos de actividades ordinarias

La Sociedad reconoce ingresos ordinarios por la prestación de servicios en concepto de matrículas y aranceles correspondientes a cursos de enseñanza y capacitación de las tecnologías de la información.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos en forma fiable. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, considerando descuentos y devoluciones.

Los ingresos ordinarios corresponden a aranceles documentados por los alumnos que se registran como ingresos anticipados y se devengan en la medida que se imparten las clases (entrega del servicio) en la proporción correspondiente en la partida de ingresos.

4.13 Costo de ventas

El costo de venta considera remuneraciones directas, honorarios directos y otros costos indirectos relacionados con los servicios prestados. Se efectúan provisiones por servicios periódicos.

4.14 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones, las depreciaciones de instalaciones y muebles, los gastos de publicidad y promoción, otros gastos generales y de venta y las provisiones de incobrabilidad.

NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

A continuación, se presenta el detalle de la forma en que el Instituto enfrenta los diversos riesgos financieros.

5.1 Factores de riesgo financiero

5.1.1 Factores de riesgo de mercado

El riesgo de mercado se refiere básicamente a la fluctuación de la demanda por servicios educativos, lo que se refleja en la admisión anual de alumnos nuevos y a la permanencia de alumnos que progresan a cursos superiores en sus carreras.

El Instituto establece un contrato anual con sus alumnos al momento de la matrícula, asegurando de este modo los ingresos anuales.

La matrícula anual puede sufrir variaciones dependiendo de múltiples variables tanto internas como externas. El Instituto mitiga el impacto de estas variables mediante un estudio a fondo de sus competidores más cercanos, en términos de su oferta de productos y precios, variables que incorpora en su oferta anual. Adicionalmente, se diferencia tomando en cuenta las necesidades de la industria para ajustar los contenidos de sus programas de estudios en forma oportuna y periódica y focus groups internos para medir el nivel de servicio y detectar necesidades insatisfechas.

La permanencia de alumnos en cursos superiores es mitigada con un estricto control de calidad del aprendizaje y el nivel de servicio y en forma anticipada, con un sistema automatizado de detección de alertas temprana de deserción de estudiantes.

5.1.2 Riesgo crédito

El Instituto establece un contrato anual con sus alumnos al momento de la matrícula, asegurando de este modo los ingresos anuales y otorgando un crédito en hasta 12 cuotas para el pago del arancel anual.

El Instituto recauda mensualmente las cuotas correspondientes al arancel anual a través de múltiples medios de pago tales como tarjetas, transferencias, cheques y depósitos y se emiten informes mensuales con el estado de la morosidad.

El Instituto toma diversas acciones de cobranza para controlar la morosidad, lo que ha demostrado ser efectivo, ya que el índice de morosidad e incobrables se ha mantenido estable en el tiempo.

5.2 Riesgo liquidez

Se emplea el concepto riesgo de liquidez relacionado con la capacidad para responder aquellos requerimientos y compromisos que sustentan sus operaciones, tanto en condiciones normales como también de requerimientos excepcionales.

Para ello, el Instituto realiza un presupuesto anual de flujo de caja que muestra las entradas y salidas esperadas en el periodo, y se ajusta mensualmente de tal manera de determinar las necesidades u holguras de fondos en los horizontes de plazo anual y de plazo mensual.

Cuando se detecta un déficit de caja, se estima su duración y recuperabilidad, para luego tomar las acciones que permitan corregir el descalce: obtención de créditos de mediano plazo o de capital de trabajo, reprogramación de compromisos, uso de líneas de sobregiro u otras, dependiendo de su naturaleza.

NOTA 5 GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, continuación

5.2 Riesgo liquidez, continuación

Las inversiones en activo fijo o equipamiento van necesariamente atadas a un financiamiento calzado, es así como la compra de activos fijos muebles o inmuebles han sido adquiridos principalmente vía leasing, a un plazo tal que los flujos generados por el nuevo activo puedan dar pago al crédito, lo que le permite a la Institución contar equipos actualizados y renovados periódicamente.

Los excedentes en caja son invertidos en instrumentos financieros de renta fija reajustables, tales como Fondos Mutuos.

- a) A continuación, se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	31/12/2018		31/12/2017	
	Corriente <u>M\$</u>	No corriente <u>M\$</u>	Corriente <u>M\$</u>	No corriente <u>M\$</u>
<u>Activos</u>				
Efectivo y equivalente al efectivo	46.326	-	34.520	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar clientes	529.533	-	429.463	-
Total	575.859	-	463.983	-
<u>Pasivos</u>				
Otros pasivos financieros	34.166	9.255	37.230	42.488
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	236.452	-	146.299	-
Total	270.618	9.255	183.529	42.488

5.3 Otros riesgos operacionales

La totalidad de los activos de infraestructura de la Sociedad se encuentran adecuadamente cubiertos de los riesgos operativos por pólizas de seguros. El desarrollo de los negocios de la Sociedad involucra una constante planificación por la variabilidad de la actividad.

5.4 Gestión del riesgo del capital

El objetivo de la Sociedad, en relación con la gestión del capital, es el de resguardar la capacidad del mismo para continuar como empresa en funcionamiento, procurando el mejor rendimiento para los socios. La sociedad maneja la estructura de capital de tal forma que su endeudamiento no ponga en riesgo la capacidad de pagar sus obligaciones.

NOTA 6 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalente de efectivo es la siguiente:

	31/12/2018	31/12/2017
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Banco Chile	46.148	34.390
Fondos caja chica	178	130
Total	<u>46.326</u>	<u>34.520</u>

No existen restricciones de uso de los fondos presentados en efectivo y efectivo equivalente.

El efectivo en caja y en cuentas corrientes bancarias, son recursos disponibles y su valor libro es igual al valor razonable.

NOTA 7 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición del saldo al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se detalla a continuación:

	31/12/2018	31/12/2017
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Garantía estudiante desertor	20.824	7.455
Descuentos por convenio	6.908	23.005
Descuentos por convenio	380	-
Descuentos becas internas	8.025	9.460
Descuentos no percibidos	791	83
Descuentos no percibidos por Resoluc online	44	19
Descuento promoción admisión online	776	984
Descuentos promoción admisión	4.790	9.769
Total	<u>42.538</u>	<u>50.775</u>

NOTA 8 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

8.1 El saldo de este rubro se compone de la siguiente manera:

	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Deudores comerciales	5.774	1.775
Pagarés por cobrar	775.060	596.315
Pagarés online	57.964	57.989
Pagarés protestados	129.249	123.828
Provisión deudores incobrables	(450.406)	(370.959)
Provisión deudores incobrables online	(14.853)	(4.322)
 Total deudores comerciales, neto	 <u>502.788</u>	 <u>404.626</u>
 Documentos en cartera	 1.424	 5.307
Otras cuentas por cobrar	<u>25.321</u>	<u>19.530</u>
 Total	 <u>529.533</u>	 <u>429.463</u>

8.2 Antigüedad de los deudores comerciales:

	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Al día	-	-
Con vencimiento menor a tres meses	-	-
Con vencimiento entre tres y seis meses	-	-
Con vencimiento mayor a seis meses	<u>5.774</u>	<u>1.775</u>
 Total clientes	 <u>5.774</u>	 <u>1.775</u>

A contar del año 2013, los alumnos documentan su arancel mediante un pagaré con cláusula de renovación automática con vencimiento no superior a un año, el que será devuelto al alumno al término del pago del arancel comprometido. Por ello, el valor de estos pagarés no afecta la antigüedad ni los saldos de las cuentas por cobrar.

El total indicado por antigüedad mayor a seis meses se encuentra debidamente cubierto por la provisión detallada en la Nota 8 siguiente.

8.3 Movimiento de la estimación de deudores incobrables:

	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Saldo inicial	375.281	335.897
Provisiones adicionales	<u>89.978</u>	<u>39.384</u>
 Saldo final	 <u>465.259</u>	 <u>375.281</u>

NOTA 9 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

9.1 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no se presentan saldos con entidades relacionadas.

9.2 Remuneración personal clave de la Alta Administración:

La remuneración global pagada en forma anual al personal clave de la Alta Administración al 31 de diciembre de 2018 y 2017 ascendió a M\$ 356.113 y M\$ 352.359 respectivamente.

El detalle de la Alta Administración se presenta a continuación:

Nombre	Profesión	Cargo
Luis Arturo Fuentes Espinosa	Ingeniero Civil Industrial, Master in Business Administración	Rector
Christian Quezada	Trabajador Social, Master en Educación	Vicerrector Académico
Nicole Patuelli Zúñiga	Relacionadora Pública	Directora de Admisión y Comunicaciones
Águeda Díaz Mora	Contador General	Directora de Administración y Finanzas
José Miguel Huerta Malbran	Profesor de Matemáticas	Director de Calidad
Natalia Gajardo Mejías	Socióloga	Directora de Vinculación con el Medio
Álvaro Gonzalo Garrido Valenzuela	Ingeniero de Ejecución en computación e informática, Magister en Tecnologías de la Información (TI)	Director de Tecnología de la información
Pablo Balbontín Constenla	Ingeniero Civil Industrial	Director de Gestión Académica y Análisis Institucional
Oscar Sire Riquelme	Técnico en Programación Computacional, Profesor en Educación Técnico Profesional mención en Computación, Magister en Educación con mención en Evaluación y Curriculum	Director de Área Informática
Sebastián Otazo Muñoz	Técnico de Nivel Superior en Telemática, Ingeniero de Ejecución en Telemática	Director Área Conectividad y Redes
Manuel González Mandiola	Técnico Superior en electrónica Industrial, Ingeniería en Automatización y Control Industrial	Director Área Industrial
Magdalena Lyng Errázuriz (fue reemplazada por Constanza Fernandez por prenatal)	Educación y Desarrollo, Magister en Curriculum y Evaluación.	Directora de Educación Online
David Reyes Julio	Licenciado en Educación, Profesor, y Magister en Educación.	Director de Desarrollo Curricular

NOTA 10 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los activos por impuestos corrientes se detallan a continuación:

	31/12/2018	31/12/2017
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Pagos provisionales mensuales	11.241	10.667
Provisión impuesto a la renta	-	(8.246)
	<hr/>	<hr/>
Total activo por impuestos corrientes	11.241	2.421
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTA 11 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A PLUSVALIA

Con fecha 4 de enero de 2012, la Sociedad adquirió la marca “Instituto Profesional CIISA” a su anterior propietario, en la suma de M\$ 50.000. Además, en el año 2017 se han realizado adiciones de licencias computacionales las que ascienden a M\$ 26.297 y su amortización al año 2018 corresponde a M\$7.890.

NOTA 12 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de propiedades, planta y equipos para el período es como sigue:

12.1 Movimiento año 2018

<u>Descripción</u>	<u>Muebles</u> <u>M\$</u>	<u>Maquinarias</u> <u>M\$</u>	<u>Mejoras</u> <u>M\$</u>	<u>Computadores</u> <u>M\$</u>	<u>Libros</u> <u>Técnicos</u> <u>M\$</u>	<u>Activos</u> <u>leasing</u> <u>M\$</u>	<u>Total</u> <u>M\$</u>
Importe bruto 01/01/2018	127.952	153.890	237.621	163.700	3.260	90.245	776.668
Adiciones	4.216	9.172	123.680	4.029	684	-	141.781
Bajas – reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-
Sub total al 31/12/2018	<u>132.168</u>	<u>163.062</u>	<u>361.301</u>	<u>167.729</u>	<u>3.944</u>	<u>90.245</u>	<u>918.449</u>
Depreciación inicial	(93.908)	(113.385)	(136.774)	(142.480)	(2.229)	(54.961)	(543.737)
Depreciación del período	(14.261)	(17.604)	(55.683)	(10.978)	(434)	(21.133)	(120.093)
Bajas-reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación acumulada	(<u>108.169</u>)	(<u>130.989</u>)	(<u>192.457</u>)	(<u>153.458</u>)	(<u>2.663</u>)	(<u>76.094</u>)	(<u>663.830</u>)
Importe neto al 31/12/2018	<u>23.999</u>	<u>32.073</u>	<u>168.844</u>	<u>14.271</u>	<u>1.281</u>	<u>14.151</u>	<u>254.619</u>

12.2 Movimiento año 2017

<u>Descripción</u>	<u>Muebles</u> <u>M\$</u>	<u>Maquinarias</u> <u>M\$</u>	<u>Mejoras</u> <u>M\$</u>	<u>Computadores</u> <u>M\$</u>	<u>Libros</u> <u>Técnicos</u> <u>M\$</u>	<u>Activos</u> <u>leasing</u> <u>M\$</u>	<u>Total</u> <u>M\$</u>
Importe bruto 01/01/2017	108.014	128.286	162.050	159.104	2.786	46.739	606.979
Adiciones	19.938	25.604	75.571	4.596	474	43.506	169.689
Bajas – reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-
Sub total al 31/12/2017	<u>127.952</u>	<u>153.890</u>	<u>237.621</u>	<u>163.700</u>	<u>3.260</u>	<u>90.245</u>	<u>776.668</u>
Depreciación inicial	(76.718)	(95.707)	(105.117)	(128.574)	(1.974)	(35.217)	(443.307)
Depreciación del período	(17.190)	(17.678)	(31.657)	(13.906)	(255)	(19.744)	(100.430)
Bajas-reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación acumulada	(<u>93.908</u>)	(<u>113.385</u>)	(<u>136.774</u>)	(<u>142.480</u>)	(<u>2.229</u>)	(<u>54.961</u>)	(<u>543.737</u>)
Importe neto al 31/12/2017	<u>33.044</u>	<u>40.505</u>	<u>100.847</u>	<u>21.220</u>	<u>1.031</u>	<u>35.284</u>	<u>232.931</u>

NOTA 13 IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDOS

La entidad se encuentra acogida a la exención del impuesto a la renta de primera categoría, por aquellas rentas provenientes del desarrollo de actividades calificadas como exclusivamente docentes, de conformidad con las normas tributarias vigentes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, se detallan a continuación:

13.1 Activos por impuestos diferidos:

<u>Conceptos</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Provisión de ingresos anticipados	129.029	161.208
Estimación deudas incobrables	125.620	101.327
Provisión de vacaciones	<u>7.469</u>	<u>7.500</u>
Total	<u>262.118</u>	<u>270.035</u>

13.2 Pasivos por impuestos diferidos:

<u>Conceptos</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Obligaciones por leasing	<u>1.014</u>	<u>669</u>
Total	<u>1.014</u>	<u>669</u>

13.3 Gasto por impuestos a las ganancias:

	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Provisión impuesto a la renta	-	(8.246)
Variación del año del efecto de impuestos diferidos de activos	(7.917)	(29.430)
Variación del año del efecto de impuestos diferidos de pasivos	<u>(345)</u>	<u>198</u>
Abono (cargo) neto a resultados	<u>(8.262)</u>	<u>(37.478)</u>

NOTA 14 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

a) Composición general

a.1) La Sociedad presenta las siguientes obligaciones financieras, corrientes:

	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Obligaciones por leasing	<u>34.166</u>	<u>37.230</u>
Total	<u>34.166</u>	<u>37.230</u>

a.2) La Sociedad presenta las siguientes obligaciones financieras, no corrientes:

	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Obligaciones por leasing	<u>9.255</u>	<u>42.488</u>
Total	<u>9.255</u>	<u>42.488</u>

NOTA 14 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES, continuación

b) Detalle de las obligaciones leasing corrientes

Al 31 de diciembre de 2018				Corriente		
				Vencimiento		Total Corriente al 31.12.2018 M\$
Banco o Institución Financiera	Moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés nominal mensual %	Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	
Banco Chile	\$	mensual	0,62	4.313	13.411	17.724
HP Financial Services	CLP	anual	11,2	3.593	12.849	16.442
Total				7.906	26.260	34.166

Al 31 de diciembre de 2017				Corriente		
				Vencimiento		Total Corriente al 31.12.2017 M\$
Banco o Institución Financiera	Moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés nominal mensual %	Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	
Banco Chile	\$	mensual	0,62	4.117	12.326	16.443
HP Financial Services	CLP	anual	11,2	5.807	14.980	20.787
Total				9.924	27.306	37.230

NOTA 14 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES, continuación

c) Detalle de las obligaciones leasing, no corrientes

Al 31 de diciembre de 2018				No corriente			Total no corriente al 31.12.2018 M\$
				Vencimiento			
Banco o Institución Financiera	Moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés nominal anual %	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 a más años M\$	
Banco Chile	\$	mensual	0,62	7.791	-	-	7.791
HP Financial Services	CLP	anual	11,2	1.464	-	-	1.464
Total				9.255	-	-	9.255

Al 31 de diciembre de 2017				No corriente			Total no corriente al 31.12.2017 M\$
				Vencimiento			
Banco o Institución Financiera	Moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés nominal anual %	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 a más años M\$	
Banco Chile	\$	mensual	0,62	25.516	-	-	25.516
HP Financial Services	CLP	anual	11,2	16.972	-	-	16.972
Total				42.488	-	-	42.488

NOTA 15 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al cierre de cada ejercicio, se detallan a continuación:

<u>Corriente</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Otras cuentas por pagar	81.609	71.533
Proveedores	28.130	38.467
Honorarios	23.088	18.470
Retenciones	19.135	17.829
Cheques por pagar	84.490	-
Total	236.452	146.299

NOTA 16 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad ha reconocido el pasivo por vacaciones pendientes del personal con los siguientes saldos al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Provisión vacaciones del personal	27.707	27.780
Total	27.707	27.780

Movimientos ocurridos en la provisión de vacaciones	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Saldo inicial	27.780	26.586
Aumentos (consumo) de provisión	(73)	1.194
Saldo final	27.707	27.780

NOTA 17 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los otros pasivos no financieros son los siguientes:

<u>Corriente</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Ingresos percibidos por adelantado (1)	393.781	597.068
Ingresos percibidos por adelantado online	84.105	-
Pagarés por cobrar (2)	(393.781)	(539.079)
Pagarés por cobrar online (2)	(84.105)	(57.989)
Becas y CAE	<u>166.885</u>	<u>111.057</u>
Total	<u>166.885</u>	<u>111.057</u>

- (1) Corresponden a colegiaturas anticipadas, por pagos de matrícula y aranceles efectuados por los alumnos de los años 2018 y 2017 (respectivamente), percibidos por el Instituto hasta el 31 de diciembre de 2018 y 2017. Estos pagos anticipados, se devengarán en el año siguiente, momento en el cual se reconocen en los resultados de cada ejercicio.
- (2) Corresponden a activos contingentes por todos aquellos acuerdos firmados por los alumnos para el año siguiente al cierre de cada año, respecto de los cuales aún no se ha prestado el servicio educacional contratado.

NOTA 18 CUENTAS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

- a) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Sociedad	País origen	Naturaleza de la relación	Moneda	Concepto	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Nobel SpA	Chile	Accionistas	UF	Préstamos	236.845	64.915
Total					236.845	64.915

Estas transacciones corresponden a préstamos otorgados por Nobel SpA para la construcción de nuevas salas, laboratorios y baños del Instituto. El saldo asciende a M\$232.500, más M\$4.345 por intereses.

- b) Transacciones entre entidades relacionadas

A continuación, se presentan las principales transacciones con entidades relacionadas:

Entidades	Rut	Tipo de Relación	Tipo de Transacción	Monto M\$	Efecto en resultado (cargo)/abono M\$
Nobel SpA	76.175.32-3	Accionista	Préstamo otorgado	39.250	-
Nobel SpA	76.175.32-3	Accionista	Préstamo otorgado	39.250	-
Nobel SpA	76.175.32-3	Accionista	Préstamo otorgado	28.000	-
Nobel SpA	76.175.32-3	Accionista	Pagos préstamo otorgado	27.031	-

NOTA 19 PATRIMONIO

Pérdida acumulada

La cuenta pérdida acumulada al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se detalla a continuación:

	31/12/2018	31/12/2017
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Saldos iniciales del resultado acumulado	(133.384)	(146.271)
Resultado del ejercicio	(<u>160.916</u>)	<u>12.887</u>
Total	(<u>294.300</u>)	(<u>133.384</u>)

NOTA 20 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias según su naturaleza, se compone como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Venta de carreras	1.369.187	1.570.014
Venta de carreras online	173.775	77.700
Ventas de matriculas	89.183	100.427
Ventas de matrículas online	15.002	-
Venta de capacitación	-	6.069
Otros ingresos	<u>39.095</u>	<u>28.026</u>
Total	<u>1.686.242</u>	<u>1.782.236</u>

NOTA 21 COSTO DE VENTA

El detalle de los costos de venta según su naturaleza, se compone como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Honorarios	169.587	192.607
Honorarios online	28.549	15.893
Arriendos	165.642	197.622
Remuneraciones	159.318	111.449
Gastos básicos	48.667	51.034
Materiales e insumos	8.419	10.980
Gastos online	12.716	6.109
Vinculación con el medio	7.189	8.889
Curso OTEC	628	2.151
Derecho anual academia curso cisco	6.046	716
Descuentos por convenio	81.994	67.505
Descuentos por convenio online	5.921	4.237
Descuentos becas internas	23.596	31.912
Descuentos becas internas online	287	-
Descuentos por intereses	10.551	11.487
Descuento por forma de pago	285	-
Descuentos por ingresos no percibidos	1.072	5.119
Descuentos por ingresos no percibidos online	-	287
Descuento promoción	51.763	51.063
Descuento promoción online	4.850	6.674
	<hr/>	<hr/>
Total	787.080	775.734
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTA 22 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se detalla a continuación:

	31/12/2018	31/12/2017
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Remuneraciones	557.159	525.318
Depreciaciones	120.093	100.431
Publicidad	116.290	105.654
Gastos generales	82.902	68.166
Provisión incobrable	79.447	95.668
Provisión incobrable online	10.530	-
Honorarios administración	24.769	22.787
Licencias y software	24.574	16.310
Gastos notariales	14.426	14.022
Impuestos	10.285	9.826
Otros gastos de administración y ventas	19.019	13.187
Seguros	10.955	10.904
Reparación y mantención	5.615	8.037
Patentes	4.489	4.252
Registro de marcas	331	1.709
	<hr/>	<hr/>
Total	1.080.884	996.271
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTA 23 INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se compone como sigue:

	31/12/2018	31/12/2017
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Ingresos por intereses y reajustes	38.091	44.576
Intereses fondos mutuos	788	1.135
Ingresos por protestos	1808	2.065
Otros ingresos financieros	-	13
	<hr/>	<hr/>
Total	40.687	47.789
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTA 24 COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se compone como sigue:

	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Intereses	2.606	2.077
Intereses por leasing	3.867	4.276
Gastos bancarios	-	977
	<hr/>	<hr/>
Total	6.473	7.330
	<hr/>	<hr/>

NOTA 25 ARRIENDOS OPERATIVOS

Los pagos por arrendamiento operativo comprometidos son efectuados de la siguiente forma:

	31/12/2018 <u>M\$</u>	31/12/2017 <u>M\$</u>
Menos de un año	147.201	157.573
Entre uno y cinco años	232.380	381.069
Más de cinco años	-	-
	<hr/>	<hr/>
Total	379.581	538.642
	<hr/>	<hr/>

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018, se reconoció M\$ 165.642 (M\$ 197.622 en 2017) como un gasto en resultados en relación con los arrendamientos operativos. Este gasto está reflejado dentro de los costos de venta del período (Nota 21).

Los arriendos operativos corresponden básicamente a oficinas y salas de clases, según el siguiente detalle:

Ubicación	Arrendador	Canon mensual UF
República N° 20	Inversiones Holgado y Ruiz Ltda.	65
República N° 20	Soc. Inversiones Barros y Cía. Ltda.	65
Guayaquil 48 (hasta feb 2018)	Alquimia SpA	150
Alameda 2221	Soc. Inmobiliaria Pamo 2 S.A.	360

NOTA 26 HECHOS ESENCIALES

A la fecha de este informe no han ocurrido hechos esenciales de deban ser mencionados.

NOTA 27 CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y GARANTIAS

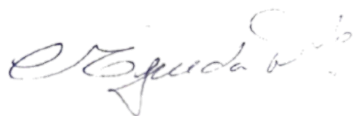
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen juicios pendientes que puedan afectar la situación financiera y patrimonial de la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2018, hay Pólizas de garantía emitidas y pagaderas a la vista por UF 5.185,22 y UF 319.64, para garantizar el riesgo de deserción académica de los alumnos que cursan estudios superiores con Crédito con Aval del Estado (CAE), de acuerdo a lo establecido en el título IV de la Ley 20.027 y su Reglamento, y de incumplimiento por parte del Instituto Profesional CIISA Ltda. de las obligaciones contraídas en virtud de los contratos de fianza, sus complementos y modificaciones, celebrados de acuerdo con lo estipulado en dicho Reglamento y conforme con las bases de licitación del Sistema de Crédito con Garantía Estatal. Estas boletas de garantía se encuentran otorgadas a favor de la Comisión Administradora del Sistema de Créditos para estudios superiores y se establecen anualmente en función del monto de créditos con aval del estado obtenido por los alumnos seleccionados por esta Comisión.

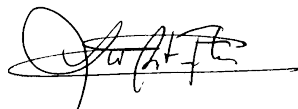
NOTA 28 HECHOS POSTERIORES

Con fecha 11 de marzo de 2019, la Sociedad ha realizado reclasificaciones de los saldos presentados previamente en los rubros de “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar” (Nota 8) y “Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar” (Nota 15), con la finalidad de que los estados financieros suministren información más fiable y relevante sobre los efectos de las transacciones que afectan a la Sociedad.

Entre el 1 de enero de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (31 de mayo de 2019), no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.



AGUEDA DIAZ MORA
Directora de Administración y Finanzas



LUIS ARTURO FUENTES ESPINOSA
Rector