

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## CONTENIDO

Informe del auditor independiente  
Estados de situación financiera  
Estados de resultados integrales por función  
Estados de cambios en el patrimonio neto  
Estados de flujos de efectivo, método indirecto  
Notas explicativas a los estados financieros

### Abreviaturas utilizadas

\$ : Pesos chilenos  
M\$ : Miles de pesos chilenos  
UF : Unidades de fomento

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Socios  
Instituto Profesional CIISA Ltda.

### *Informe sobre los estados financieros*

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Instituto Profesional CIISA Ltda., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos una opinión sobre el control interno. Una auditoría incluye también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



*Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Instituto Profesional CIISA Ltda. al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Moisés Crisóstomo Macchiavello'. The signature is stylized and somewhat cursive.

Moisés Crisóstomo Macchiavello

BDO Auditores & Consultores Ltda.

Santiago, 25 de junio de 2020

# INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

## INDICE

	Página
Estados de situación financiera .....	5
Estados de resultados integrales por función .....	7
Estados de cambios en el patrimonio neto .....	8
Estados de flujos de efectivos, método indirecto.....	9
Notas explicativas a los estados financieros.....	10
Nota 1 Información general .....	10
Nota 2 Situación financiera .....	10
Nota 3 Bases de preparación.....	10
3.1 Declaración de cumplimiento con NIIF .....	10
3.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas .....	17
3.3 Bases de medición .....	17
3.4 Moneda de presentación y moneda funcional .....	17
3.5 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes .....	18
3.6 Cambios en las políticas contables .....	18
Nota 4 Resumen de principales políticas contables.....	19
4.1 Efectivo y equivalente al efectivo.....	19
4.2 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	19
4.3 Deterioro de activos no financieros .....	20
4.4 Propiedades, planta y equipos.....	20
4.5 Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas .....	21
4.6 Intangibles distinto de la plusvalía .....	21
4.7 Arrendamientos.....	21
4.8 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos .....	22
4.9 Otros pasivos financieros.....	22
4.10 Beneficios a los empleados.....	22
4.11 Otros pasivos no financieros.....	23
4.12 Ingresos de actividades ordinarias .....	23
4.13 Costo de ventas .....	23
4.14 Gastos de administración .....	23
Nota 5 Gestión del riesgo financiero .....	24
Nota 6 Efectivo y equivalente al efectivo.....	26
Nota 7 Otros activos no financieros.....	26
Nota 8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes .....	27

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

INDICE (CONTINUACIÓN)

	Página
Nota 9	Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....28
Nota 10	Activos por impuestos corrientes.....29
Nota 11	Activos intangibles distintos a plusvalía.....29
Nota 12	Propiedades, planta y equipos.....30
Nota 13	Impuestos a las ganancias e impuesto diferidos.....31
Nota 14	Otros pasivos financieros, corrientes .....32
Nota 15	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....35
Nota 16	Provisiones por beneficios a los empleados.....35
Nota 17	Otros pasivos no financieros corrientes .....36
Nota 18	Cuentas y transacciones con partes relacionadas .....36
Nota 19	Patrimonio.....37
Nota 20	Ingresos de actividades ordinarias .....37
Nota 21	Costo de venta.....38
Nota 22	Gastos de administración y ventas .....39
Nota 23	Ingresos financieros .....39
Nota 24	Costos financieros .....40
Nota 25	Arrendos operativos .....40
Nota 26	Hechos esenciales .....41
Nota 27	Contingencias, compromisos y garantías.....41
Nota 28	Hechos relevantes .....41
Nota 29	Hechos posteriores .....42

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

ACTIVOS		31/12/2019	31/12/2018
	<u>Nota</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalente al efectivo	6	44.732	46.326
Otros activos no financieros	7	32.536	42.538
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	634.116	529.533
Activos por impuestos, corrientes	10	<u>11.622</u>	<u>11.241</u>
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<u>723.006</u>	<u>629.638</u>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Activos intangibles distintos a plusvalía	11	63.148	68.407
Propiedades, plantas y equipos	12	163.112	254.619
Activo por impuestos diferidos	13	<u>204.098</u>	<u>262.118</u>
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<u>430.358</u>	<u>585.144</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u>1.153.364</u>	<u>1.214.782</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 28,  
forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	<u>Nota</u>	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	14	16.450	34.166
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	15	208.758	236.452
Provisiones por beneficios a los empleados	16	31.492	27.707
Otros pasivos no financieros	17	<u>122.399</u>	<u>166.885</u>
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<u>379.099</u>	<u>465.210</u>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	18	276.570	236.845
Otros pasivos financieros, no corrientes	14	-	9.255
Pasivo por impuestos diferidos	13	<u>2.068</u>	<u>1.014</u>
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<u>278.638</u>	<u>247.114</u>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital emitido		796.758	796.758
Pérdidas acumuladas	19	( <u>301.131</u> )	( <u>294.300</u> )
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<u>495.627</u>	<u>502.458</u>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>		<u>1.153.364</u>	<u>1.214.782</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 28,  
forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2019 y 2018

	<u>Nota</u>	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Ingresos de actividades ordinarias	20	1.781.164	1.686.242
Costos de ventas	21	( 742.167 )	( 787.080 )
<b>Ganancia bruta</b>		<u>1.038.997</u>	<u>899.162</u>
Gastos de administración y ventas	22	( 1.015.943 )	( 1.080.884 )
Ingresos financieros	23	41.115	40.687
Costos financieros	24	( 4.402 )	( 6.473 )
Resultado por unidades de reajuste		637	17
Diferencias de cambio		( 8.161 )	( 5.163 )
<b>Utilidad antes de impuesto</b>		52.243	152.654
Impuesto a las ganancias	13	( 59.074 )	( 8.262 )
<b>Resultado del ejercicio</b>		<u>( 6.831 )</u>	<u>( 160.916 )</u>
<b>RESULTADO INTEGRAL</b>			
Otro resultado integral		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Total resultados integrales</b>		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<u>( 6.831 )</u>	<u>( 160.916 )</u>



INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019 y 2018

	Capital pagado <u>M\$</u>	Ganancias (pérdida) acumuladas <u>M\$</u>	Total <u>M\$</u>
Saldos iniciales al 01/01/2019	796.758	( 294.300 )	502.458
Resultado integral:			
Pérdida del ejercicio	-	( 6.831 )	( 6.831 )
Retiros	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total cambios en el patrimonio	<u>-</u>	<u>( 6.831 )</u>	<u>( 6.831 )</u>
Saldos finales al 31/12/2019	<u>796.758</u>	<u>( 301.131 )</u>	<u>495.627</u>
	Capital pagado <u>M\$</u>	Ganancias (pérdida) acumuladas <u>M\$</u>	Total <u>M\$</u>
Saldos iniciales al 01/01/2018	796.758	( 133.384 )	663.374
Resultado integral:			
Pérdida del ejercicio	-	( 160.916 )	( 160.916 )
Retiros	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total cambios en el patrimonio	<u>-</u>	<u>( 160.916 )</u>	<u>( 160.916 )</u>
Saldos finales al 31/12/2018	<u>796.758</u>	<u>( 294.300 )</u>	<u>502.458</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 28,  
forman parte integral de estos estados financieros.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS MÉTODO INDIRECTO

Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019 y 2018

	31/12/2019	31/12/2018
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación:		
Resultado del ejercicio	( 6.831 )	( 160.916 )
Impuestos diferidos e impuesto a la renta	59.074	8.262
Ajustes por incrementos en cuentas por cobrar de origen comercial	( 104.583 )	( 100.070 )
Ajustes por (disminuciones) incrementos en cuentas por pagar de origen Comercial	12.031	84.184
Ajustes por (disminuciones) incrementos en otros pasivos no financieros	( 44.486 )	61.797
Ajustes por gastos de depreciación	103.854	120.093
Ajustes por castigo de activo fijo	10.159	
Ajustes por provisiones	3.785	( 73 )
Otras entradas de efectivo	<u>14.880</u>	<u>1.613</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	<u>47.883</u>	<u>14.890</u>
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión:		
Fondos mutuos		-
Compras de propiedades, planta y equipo	( <u>22.506</u> )	( <u>141.781</u> )
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión:	( <u>22.506</u> )	( <u>141.781</u> )
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:		
Incremento (disminución) procedentes de préstamos de largo plazo	( 9.255 )	171.930
Incremento (disminución) procedentes de préstamos de corto plazo	( <u>17.716</u> )	( <u>33.233</u> )
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	( <u>26.971</u> )	<u>138.697</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	( 1.594 )	11.806
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	<u>46.326</u>	<u>34.520</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	<u><u>44.732</u></u>	<u><u>46.326</u></u>

Las notas adjuntas números 1 a la 28,  
forman parte integral de estos estados financieros.

## INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

#### NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL

Instituto Profesional CIISA Ltda., fue constituido por escritura pública del 23 de enero de 1992, ante el notario público Jaime Morandé Orrego y cuyo extracto se inscribió a fojas 5135 bajo el número 2489, en el Registro de Comercio del año 1992 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en la edición del diario Oficial de fecha 12 de febrero 1992. El objeto de la Sociedad es la creación, organización y mantención de la entidad educacional, dedicada a la enseñanza y capacitación de las tecnologías de información.

El Instituto Profesional CIISA Ltda., tiene como misión la formación de profesionales y técnicos de nivel superior en el Área de Tecnología, con altos estándares de calidad, a través de la modalidad presencial y virtual, que sean competentes, innovadores y autónomos, contribuyendo y agregando valor al desarrollo sustentable de las organizaciones del país.

La composición societaria al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

<u>Socios</u>	<u>Porcentaje de participación</u>	
	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
	<u>%</u>	<u>%</u>
Nobel SpA	99,9875	99,9875
Qualitas SpA	<u>0,0125</u>	<u>0,0125</u>
Total	<u>100,0000</u>	<u>100,0000</u>

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad cuenta con 56 trabajadores (54 trabajadores en 2018).

#### NOTA 2 SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad presenta pérdidas acumuladas por M\$ 301.131 y M\$ 294.300 y una pérdida del ejercicio después de impuestos al 31 de diciembre de 2019 ascendente a M\$ 6.831 (pérdida de M\$ 160.916 en el año 2018).

Debido a la pérdida acumulada del Instituto y en caso de ser necesario, cuenta con el respaldo y apoyo financiero de sus socios Nobel SpA y Qualitas SpA.

#### NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN

##### 3.1 Declaración de cumplimiento con NIIF

Los presentes estados financieros de Instituto Profesional CIISA Ltda. se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados de situación financiera, estados de resultados integrales por función, estados de cambio en el patrimonio neto y estados de flujo de efectivo, se presentan por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (continuación)

3.1.1 Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones vigentes en estos estados financieros:

<i>Nuevas NIIF</i>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p><b>NIIF 16, Arrendamientos</b></p> <p>Este nuevo estándar reconoce a la mayoría de los contratos de arrendamiento, para los arrendatarios, bajo un solo modelo, eliminando la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. Sin embargo, la contabilidad del arrendador permanece prácticamente sin cambios y se mantiene la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. La NIIF 16 reemplaza a la NIC 17 'Arrendamientos' e interpretaciones relacionadas.</p> <p>Un contrato es, o contiene, un contrato de arrendamiento si transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de consideración. El control se transmite cuando el cliente tiene el derecho de dirigir el uso del activo identificado y de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos de ese uso.</p> <p><b>Arrendatarios</b></p> <p>Al comenzar el arrendamiento, el arrendatario reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente por el monto del pasivo de arrendamiento más cualquier costo directo inicial en el que incurra el arrendatario. Después del inicio del arrendamiento, el arrendatario medirá el activo por derecho de uso utilizando un modelo de costo. Bajo el modelo de costo, un activo por derecho de uso se mide al costo menos la depreciación acumulada y el deterioro acumulado. El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos del arrendamiento pagaderos durante el plazo del arrendamiento, descontados a la tasa implícita en el arrendamiento si eso se puede determinar fácilmente. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, el arrendatario usará su tasa de endeudamiento incremental. Los pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa se incluyen en la medición inicial del pasivo de arrendamiento y se miden inicialmente utilizando el índice o tasa en la fecha de inicio. También se incluyen las cantidades que se espera que pague el arrendatario bajo garantías de valor residual.</p> <p><b>Arrendadores</b></p> <p>Los arrendadores clasificarán cada arrendamiento como un arrendamiento operativo o un arrendamiento financiero. Un arrendamiento se clasifica como un arrendamiento financiero si transfiere sustancialmente todos los riesgos y recompensas inherentes a la propiedad de un activo subyacente. De lo contrario, un arrendamiento se clasifica como un arrendamiento operativo. Al comenzar el arrendamiento, el arrendador reconocerá los activos mantenidos bajo un arrendamiento financiero como una cuenta por cobrar por una cantidad igual a la inversión neta en el arrendamiento. Un arrendador reconoce los ingresos financieros a lo largo del plazo de arrendamiento de un arrendamiento financiero, según un patrón que refleja una tasa periódica constante de rendimiento de la inversión neta. En la fecha de inicio, el arrendador de un fabricante o distribuidor reconoce las ganancias o pérdidas de venta de acuerdo con su política de ventas directas a las que se aplica la NIIF 15. Un arrendador reconoce los pagos de arrendamientos operativos como ingresos en línea recta o, si es más representativo del patrón en el que se reduce el beneficio del uso del activo subyacente, otra base sistemática.</p> <p><b>Exenciones</b></p> <p>En lugar de aplicar los requisitos de reconocimiento de la NIIF 16 descritos anteriormente, un arrendatario puede optar por contabilizar los pagos de arrendamiento como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento u otra base sistemática para los siguientes dos tipos de arrendamientos: Arrendamientos con un plazo de 12 meses o menos y que no contengan opciones de compra y arrendamientos donde el activo subyacente tiene un valor bajo cuando es nuevo (como computadoras personales o artículos pequeños de mobiliario de oficina).</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019</p>

NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (continuación)

3.1.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

- a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones vigentes en estos estados financieros, (continuación):

<i>Nuevas interpretaciones</i>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p><b>CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias</b></p> <p>CINIIF 23 establece cómo determinar una posición tributaria cuando existe incertidumbre sobre el tratamiento para el impuesto a las ganancias.</p> <p>La interpretación aborda la determinación de la ganancia imponible (pérdida impositiva), bases imponibles, pérdidas impositivas no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas impositivas, cuando existe incertidumbre sobre los tratamientos del impuesto a las ganancias según la NIC 12. Considera específicamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Si los tratamientos fiscales deben considerarse colectivamente suposiciones para los exámenes de las autoridades fiscales.</li> <li>• La determinación de la ganancia fiscal (pérdida fiscal), bases impositivas, pérdidas fiscales no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas impositivas.</li> <li>• El efecto de los cambios en los hechos y circunstancias.</li> </ul> <p>CINIIF 23 exige a una entidad:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>i. determinar si las posiciones tributarias inciertas son evaluadas de forma separada o como un conjunto;</li> <li>ii. Evaluar si es probable que la autoridad fiscal aceptará un incierto tratamiento tributario utilizado, o propuesto a ser utilizado, por una entidad en sus declaraciones de impuestos:             <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Si lo acepta, la entidad debe determinar su posición tributaria contable de manera consistente con el tratamiento tributario utilizado o planeado a ser utilizado en su declaración de impuestos.</li> <li>b. Si no lo acepta, la entidad debe reflejar el efecto de incertidumbre en la determinación de su posición tributaria contable.</li> </ol> </li> </ol>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019</p>

NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (continuación)

3.1.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones vigentes en estos estados financieros, (continuación):

<b>Modificaciones a las NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p><b>Características de prepago con compensación negativa (Modificaciones a la NIIF 9)</b></p> <p>Modifica los requisitos existentes en la NIIF 9 con respecto a los derechos de terminación para permitir la medición a costo amortizado (o, dependiendo del modelo comercial, a valor razonable a través de otro resultado integral) incluso en el caso de pagos de compensación negativos.</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
<p><b>Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (Modificaciones a la NIC 28)</b></p> <p>Las enmiendas aclaran que NIIF 9, incluyendo sus requerimientos de deterioro, aplican a participaciones de largo plazo. Adicionalmente, al aplicar NIIF 9 a participaciones de largo plazo, una entidad no toma en consideración los ajustes a sus valores en libros requeridos por NIC 28 (es decir, ajustes al valor en libros de participaciones de largo plazo que se originan de la asignación de pérdidas de la inversión o la evaluación de deterioro en conformidad con NIC 28).</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
<p><b>Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y 23)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• NIIF 3 y NIIF 11 – Las modificaciones a NIIF 3 aclaran que cuando una entidad obtiene control de un negocio que es una operación conjunta, debe remedir la participación previamente mantenida en ese negocio. Las modificaciones a NIIF 11 aclaran que cuando una entidad obtiene control conjunto de un negocio que es una operación conjunta, la entidad no remide la participación previamente mantenida en ese negocio.</li> <li>• NIC 12 – Las modificaciones aclaran que todas las consecuencias relacionadas con el impuesto a las ganancias de dividendos (es decir, distribución de utilidades) deberán ser reconocidas en pérdidas o ganancias, independientemente de cómo se originaron los impuestos.</li> <li>• NIC 23 – Las modificaciones aclaran que si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo relacionado está listo para su uso o venta, ese préstamo se convierte en parte de los fondos que una entidad generalmente pide prestado cuando se calcula la tasa de capitalización sobre préstamos generales.</li> </ul>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
<p><b>Modificaciones a la NIC 19:</b></p> <p>Las modificaciones aclaran que el costo de servicio pasado (o de la ganancia o pérdida por liquidación) se calcule midiendo el pasivo (activo) por beneficio definido usando supuestos actualizados y comparando los beneficios ofrecidos y el plan de activos antes y después de la modificación al plan (o reducción o liquidación) pero ignorando el efecto del techo del activo (que podría surgir cuando el plan de beneficios definidos está en una posición de superávit). NIC 19 ahora deja en claro que el cambio en el efecto del techo del activo que puede resultar de la modificación (o reducción o liquidación) del plan se determina en un segundo paso y se reconoce de forma normal en otro resultado integral. Los párrafos relacionados con la medición de costo de servicio presente y el interés neto sobre el pasivo (activo) por beneficio definido neto también han sido modificados. Ahora, una entidad estará requerida a utilizar los supuestos actualizados de esta remediación para determinar el costo por servicio presente y el interés neto por el resto del período de reporte después del cambio al plan. En el caso del interés neto, las modificaciones dejan en claro que, para el período posterior a la modificación al plan, el interés neto se calcula multiplicando el pasivo (activo) por beneficio definido como ha sido remediado de acuerdo con NIC 19.99, con la tasa de descuento usada en la remediación (además tomando en consideración el efecto de contribuciones y pagos de beneficios sobre el pasivo (activo) por beneficios definidos netos).</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

La aplicación de estas enmiendas, normas e interpretaciones no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (continuación)

3.1.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

b) Las siguientes nuevas Normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<i>Nuevas NIIF</i>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p><b>NIIF 17, Contratos de Seguros</b></p> <p>La nueva norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los contratos de seguro. La NIIF 17 sustituye a la NIIF 4 'Contratos de seguro' e interpretaciones relacionadas y es efectiva para los períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, con adopción anticipada permitida si tanto la NIIF 15 'Ingresos de contratos con clientes' como la NIIF 9 'Instrumentos financieros' también han sido aplicado.</p> <p>El objetivo de la NIIF 17 es garantizar que una entidad proporcione información relevante que represente fielmente esos contratos. Esta información proporciona una base para que los usuarios de los estados financieros evalúen el efecto que los contratos de seguro tienen sobre la posición financiera, el desempeño financiero y los flujos de efectivo de la entidad.</p> <p>Una entidad aplicará la NIIF 17 Contratos de seguro a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Contratos de seguros y reaseguros que emite;</li> <li>• Contratos de reaseguro que posee; y</li> <li>• Emite contratos de inversión con características de participación discrecional ("DPF"), siempre que también emita contratos de seguro.</li> </ul> <p>Cambios de alcance de la NIIF 4</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• El requisito, que para aplicar el estándar de seguro a los contratos de inversión con DPF, una entidad también debe emitir contratos de seguro.</li> <li>• Una opción para aplicar la NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes a contratos de tarifa fija, siempre que se cumplan ciertos criterios.</li> </ul> <p>El estándar mide los contratos de seguro ya sea bajo el modelo general o una versión simplificada de este llamado enfoque de asignación de prima. El modelo general se define de tal manera que en el reconocimiento inicial una entidad medirá un grupo de contratos por el total de (a) el monto de los flujos de efectivo de cumplimiento ("FCF"), que comprenden estimaciones ponderadas por la probabilidad de flujos de efectivo futuros, un ajuste para reflejar el valor temporal del dinero ("TVM") y los riesgos financieros asociados con esos flujos de efectivo futuros y un ajuste de riesgo por riesgo no financiero; y (b) el margen de servicio contractual ("CSM").</p> <p>En una medición posterior, el importe en libros de un grupo de contratos de seguro al final de cada período de informe será la suma del pasivo por la cobertura restante y el pasivo por los reclamos incurridos. La responsabilidad por la cobertura restante comprende el FCF relacionado con servicios futuros y el CSM del grupo en esa fecha. El pasivo por reclamos incurridos se mide como el FCF relacionado con servicios pasados asignados al grupo en esa fecha.</p> <p>Una entidad puede simplificar la medición del pasivo por la cobertura restante de un grupo de contratos de seguro utilizando el enfoque de asignación de primas con la condición de que, en el reconocimiento inicial, la entidad espere razonablemente que al hacerlo producirá una aproximación razonable del modelo general, o el período de cobertura de cada contrato en el grupo es de un año o menos.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021</p>

NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (continuación)

3.1.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

b) Las siguientes nuevas Normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente, (continuación):

<i>Nuevas NIIF</i>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p><b>Enmiendas a la definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8).</b></p> <p>Los cambios se relacionan con una definición revisada de “material” que se cita a continuación desde las enmiendas finales: “La información es material si al omitirla, errarla, u ocultarla podría razonablemente esperarse influenciar las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros para propósito general tomen sobre la base de esos estados financieros, la cual proporciona información financiera acerca de una entidad de reporte específica”.</p> <p>Tres nuevos aspectos de la nueva definición deberían ser especialmente notados:</p> <p><b>Ocultar:</b> La definición existente solamente se enfoca en información omitida o inexacta, sin embargo, el IASB concluyó que ocultar información material con información que puede ser omitida puede tener un efecto similar. Aunque el término ocultar es nuevo en la definición, ya era parte de NIC 1 (NIC 1.30A).</p> <p><b>Podría razonablemente esperarse influenciar:</b> La definición existente se refiere a “podría influenciar” lo cual el IASB creyó podría ser entendido que requiere demasiada información, ya que casi cualquier cosa "podría" influir en las decisiones de algunos usuarios, incluso si la posibilidad es remota.</p> <p><b>Usuarios primarios:</b> La definición existente se refiere solo a “usuarios” lo cual el IASB, una vez más, creyó que se entendiera como un requisito más amplio que requiere considerar a todos los posibles usuarios de los estados financieros al decidir qué información revelar.</p> <p>La nueva definición de material y los párrafos explicativos que se acompañan se encuentran en la NIC 1, Presentación de Estados Financieros. La definición de material en la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en Estimaciones Contables y Errores se ha reemplazado con una referencia a la NIC 1.</p>	<p>Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.</p>
<p><b>Definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3).</b></p> <p>Las modificaciones aclaran la definición de negocio, con el objetivo de ayudar a las entidades a determinar si una transacción se debe contabilizar como una combinación de negocios o como la adquisición de un activo.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Aclaran que, para ser considerado un negocio, un conjunto adquirido de actividades y activos debe incluir, como mínimo, un insumo y un proceso sustantivo que juntos contribuyen de forma significativa a la capacidad de elaborar productos;</li> <li>b) Eliminan la evaluación de si los participantes del mercado pueden sustituir los procesos o insumos que faltan y continuar con la producción de productos;</li> <li>c) Añaden guías y ejemplos ilustrativos para ayudar a las entidades a evaluar si se ha adquirido un proceso sustancial;</li> <li>d) Restringen las definiciones de un negocio o de productos centrándose en bienes y servicios proporcionados a los clientes y eliminan la referencia a la capacidad de reducir costos; y</li> <li>e) Añaden una prueba de concentración opcional que permite una evaluación simplificada de si un conjunto de actividades y negocios adquiridos no es un negocio. Se requiere que las empresas apliquen la definición modificada de un negocio a las adquisiciones que se realicen a partir del 1 de enero de 2020. Se permite la aplicación anticipada.</li> </ul>	<p>Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.</p>



NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (continuación)

3.1.1 Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

- b) Las siguientes nuevas Normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente, (continuación):

<i>Nuevas NIIF</i>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p><b>Venta o Aportación de activos entre un inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (modificaciones a NIIF 10 y NIC 28)</b></p> <p>Las enmiendas a NIIF 10 y NIC 28 abordan situaciones cuando existe una venta o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto. Específicamente, las enmiendas establecen que las pérdidas o ganancias resultantes de la pérdida de control de una filial que no contiene un negocio en una transacción con una asociada o negocio conjunto que se contabiliza usando el método de la participación, son reconocidas en las pérdidas o ganancias de la matriz solo en la medida de las participaciones de los inversionistas no relacionados en esa asociada o negocio conjunto. De manera similar, las pérdidas o ganancias resultantes de la remediación a valor razonable de inversiones mantenidas en una anterior filial (que se ha convertido en una asociada o negocio conjunto que se contabilizan usando el método de la participación) son reconocidas en los resultados de la anterior matriz solo en la medida de las participaciones de los inversionistas no relacionados en la nueva asociada o negocio conjunto.</p>	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
<i>Modificaciones a las NIIF</i>	
<p><b>Reforma de tasa de interés de referencia (Modificaciones a la NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7)</b></p> <p>Las enmiendas en la tasa de interés de referencia (enmiendas a la NIIF 9, NIC 39 y la NIIF 7) aclaran que las entidades continuarían aplicando ciertos requisitos de contabilidad de cobertura suponiendo que el índice de referencia de tasa de interés en el que los flujos de efectivo cubiertos y los flujos de efectivo del instrumento de cobertura son la base no se alterará como resultado de la reforma de la tasa de interés de referencia.</p>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
<p><b>Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado</b></p> <p>El Marco Conceptual no es una norma, y ninguno de los conceptos prevalece sobre ninguna norma o alguno de los requerimientos de una norma. El propósito principal del Marco Conceptual es asistir al IASB cuando desarrolla Normas Internacionales de Información Financiera. El Marco Conceptual también asiste a los preparadores de estados financieros a desarrollar políticas contables consistentes si no existe una norma aplicable similar o específica para abordar un tema particular.</p>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020

La administración está analizando el impacto de la aplicación de las nuevas normas. En la etapa actual del análisis, aún en desarrollo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán.

### NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (continuación)

#### 3.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración. La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas.

Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones diferentes a las actuales y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero, se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La vida útil de los activos materiales e intangibles y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- La recuperabilidad de los impuestos diferidos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de presentación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

#### 3.3 Bases de medición

Estos estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

#### 3.4 Moneda de presentación y moneda funcional

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno. Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, redondeándose a la unidad más cercana (M\$). La moneda funcional se ha determinado considerando el entorno económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan sus principales flujos de efectivo.

### NOTA 3 BASES DE PREPARACIÓN, (continuación)

#### 3.5 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En los estados de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

Adicionalmente, se considera en la clasificación de un activo como corriente, la expectativa o intención de la Administración de venderlo o consumirlo en el ciclo de operación anual de la Sociedad.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.

#### 3.6 Cambios en las políticas contables

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la entidad no presenta cambios en las políticas contables utilizadas en la preparación de sus estados financieros.

## NOTA 4 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros se presenta a continuación.

### 4.1 Efectivo y equivalente al efectivo

#### 4.1.1 Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo, incluye el disponible en caja y cuentas corrientes bancarias, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

#### 4.1.2 Estados de flujos de efectivo

Para efectos de presentación de los estados de flujos de efectivo, éstos se clasifican en las siguientes actividades:

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: constituyen las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### 4.2 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto aquellos con vencimiento superior a 12 meses desde la fecha de los estados de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto por las cuentas por cobrar a corto plazo, en caso de que el reconocimiento de intereses sea inmaterial.

La Sociedad constituye provisión por incobrabilidad para cubrir cuentas comerciales de dudosa recuperación. Esta provisión equivale a un 6.5% de los ingresos mensuales, considerando que la permanencia de cuentas por cobrar se ha mantenido en niveles bastante razonables y con tendencia estable.

De esta forma, el Departamento de Finanzas se enfoca en recaudar principalmente los pagos de alumnos vigentes con deudas de menos de 365 y una Empresa de Cobranza externa es la encargada de recaudar deudas mayores a un año.

## NOTA 4 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (continuación)

### 4.3 Deterioro de activos no financieros

A la fecha cada de reporte, la Sociedad evalúa si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso. El monto recuperable es determinado para un activo individual, a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

Para determinar el valor razonable menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones cotizadas para filiales cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles. A cada fecha de reporte, se realiza una evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Sociedad estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación.

### 4.4 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos son registrados utilizando el modelo de costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento, según lo previsto por la gerencia. Adicionalmente, se considerará como costo de los elementos de propiedades, planta y equipos, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan a la Sociedad y los costos pueden ser medidos en forma fiable. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

#### NOTA 4 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (continuación)

##### 4.4 Propiedades, planta y equipos, (continuación)

###### Depreciación

La depreciación de propiedades, planta y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes. La Sociedad ha considerado definir como valor residual de todos sus elementos de propiedades, planta y equipos un valor igual a cero. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos y que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de propiedades, planta y equipos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son los siguientes:

	Vida útil
Muebles	36-120
Maquinarias	24-120
Computadores de laboratorios	36-72
Computadores de oficinas	36-72
Libros Técnicos	36-60
Mejoras	36-60

La Sociedad evalúa al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado o patrimonio según corresponda.

##### 4.5 Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

Las cuentas con relacionadas se originan principalmente por traspasos de dinero entre una compañía y otra y algunos arrendamientos operativos.

##### 4.6 Intangibles distinto de la plusvalía

Los activos intangibles distintos de la plusvalía y adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial.

Dentro de este rubro se encuentra la marca "Instituto Profesional CIISA", la que se presenta al costo de adquisición, con vida útil económica infinita.

##### 4.7 Arrendamientos

Los contratos de arriendo operativos y los respectivos pagos son cargados a resultado en forma lineal en el período del contrato.

#### NOTA 4 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (continuación)

##### 4.8 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Sociedad determina el impuesto a las ganancias o corriente sobre las bases imponibles determinadas de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta, vigentes en cada período.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método de pasivo, por todas las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina utilizando la tasa de impuesto contenida en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio, o aquella que esté a punto de aprobarse en la fecha de cierre de los estados financieros y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros que puedan compensar las diferencias temporarias.

Con fecha 26 de septiembre de 2014, se promulgó la Ley N° 20.780 que dentro de otras materias, modificó la tasa de impuesto de primera categoría, de acuerdo a lo siguiente:

Año vigencia	Sistema atribuido	Sistema Semi-integrado
2014	21,00%	21,00%
2015	22,50%	22,50%
2016	24,00%	24,00%
2017	25,00%	25,50%
2018	25,00%	27,00%
2019	25,00%	27,00%

##### 4.9 Otros pasivos financieros

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el estado de resultados integrales durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo. Los préstamos y obligaciones que devengan intereses son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional a diferir el pago de la obligación por lo menos doce meses después de la fecha del cierre de los estados financieros.

##### 4.10 Beneficios a los empleados

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

#### NOTA 4 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (continuación)

##### 4.11 Otros pasivos no financieros

La Sociedad reconoce en otros pasivos no financieros aquellos ingresos percibidos por adelantado que han sido recaudados al cierre de cada estado financiero y que corresponden a servicios educacionales a prestar al año siguiente.

La Sociedad ha considerado incorporar en sus estados financieros como activos contingentes todos aquellos acuerdos firmados por los alumnos para el año siguiente al cierre de cada estado financiero respecto de los cuales aún no se ha prestado el servicio educacional contratado. Estos activos dejan de tener la condición de contingentes una vez que el alumno inicia sus clases y recibe el servicio educacional contratado.

Lo anterior está en línea con las prácticas contables que reconoce la mayoría de los Institutos Profesionales de Chile.

##### 4.12 Ingresos de actividades ordinarias

La Sociedad reconoce ingresos ordinarios por la prestación de servicios en concepto de matrículas y aranceles correspondientes a cursos de enseñanza y capacitación de las tecnologías de la información.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos en forma fiable. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, considerando descuentos y devoluciones.

Los ingresos ordinarios corresponden a aranceles documentados por los alumnos que se registran como ingresos anticipados y se devengan en la medida que se imparten las clases (entrega del servicio) en la proporción correspondiente en la partida de ingresos.

##### 4.13 Costo de ventas

El costo de venta considera remuneraciones directas, honorarios directos y otros costos indirectos relacionados con los servicios prestados. Se efectúan provisiones por servicios periódicos.

##### 4.14 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones, las depreciaciones de instalaciones y muebles, los gastos de publicidad y promoción, otros gastos generales y de venta y las provisiones de incobrabilidad.



## NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

A continuación, se presenta el detalle de la forma en que el Instituto enfrenta los diversos riesgos financieros.

### 5.1 Factores de riesgo financiero

#### 5.1.1 Factores de riesgo de mercado

El riesgo de mercado se refiere básicamente a la fluctuación de la demanda por servicios educacionales, lo que se refleja en la admisión anual de alumnos nuevos y a la permanencia de alumnos que progresan a cursos superiores en sus carreras.

El Instituto establece un contrato anual con sus alumnos al momento de la matrícula, asegurando de este modo los ingresos anuales.

La matrícula anual puede sufrir variaciones dependiendo de múltiples variables tanto internas como externas. El Instituto mitiga el impacto de estas variables mediante un estudio a fondo de sus competidores más cercanos, en términos de su oferta de productos y precios, variables que incorpora en su oferta anual. Adicionalmente, se diferencia tomando en cuenta las necesidades de la industria para ajustar los contenidos de sus programas de estudios en forma oportuna y periódica y focus groups internos para medir el nivel de servicio y detectar necesidades insatisfechas.

La permanencia de alumnos en cursos superiores es mitigada con un estricto control de calidad del aprendizaje y el nivel de servicio y en forma anticipada, con un sistema automatizado de detección de alertas temprana de deserción de estudiantes.

#### 5.1.2 Riesgo crédito

El Instituto establece un contrato anual con sus alumnos al momento de la matrícula, asegurando de este modo los ingresos anuales y otorgando un crédito en hasta 12 cuotas para el pago del arancel anual.

El Instituto recauda mensualmente las cuotas correspondientes al arancel anual a través de múltiples medios de pago tales como tarjetas, transferencias, cheques y depósitos y se emiten informes mensuales con el estado de la morosidad.

El Instituto toma diversas acciones de cobranza para controlar la morosidad, lo que ha demostrado ser efectivo, ya que el índice de morosidad e incobrables se ha mantenido estable en el tiempo.

### 5.2 Riesgo liquidez

Se emplea el concepto riesgo de liquidez relacionado con la capacidad para responder aquellos requerimientos y compromisos que sustentan sus operaciones, tanto en condiciones normales como también de requerimientos excepcionales.

Para ello, el Instituto realiza un presupuesto anual de flujo de caja que muestra las entradas y salidas esperadas en el periodo, y se ajusta mensualmente de tal manera de determinar las necesidades u holguras de fondos en los horizontes de plazo anual y de plazo mensual.

Cuando se detecta un déficit de caja, se estima su duración y recuperabilidad, para luego tomar las acciones que permitan corregir el descalce: obtención de créditos de mediano plazo o de capital de trabajo, reprogramación de compromisos, uso de líneas de sobregiro u otras, dependiendo de su naturaleza.

NOTA 5 GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, (continuación)

5.2 Riesgo liquidez, (continuación)

Las inversiones en activo fijo o equipamiento van necesariamente atadas a un financiamiento calzado, es así como la compra de activos fijos muebles o inmuebles han sido adquiridos principalmente vía leasing, a un plazo tal que los flujos generados por el nuevo activo puedan dar pago al crédito, lo que le permite a la Institución contar equipos actualizados y renovados periódicamente.

Los excedentes en caja son invertidos en instrumentos financieros de renta fija reajustables, tales como Fondos Mutuos.

a) A continuación, se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	31/12/2019		31/12/2018	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
<u>Activos</u>				
Efectivo y equivalente al efectivo	44.732	-	46.326	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar clientes	634.116	-	529.533	-
<b>Total</b>	<b>678.848</b>	<b>-</b>	<b>575.859</b>	<b>-</b>
<u>Pasivos</u>				
Otros pasivos financieros	16.450	-	34.166	9.255
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	165.523	-	236.452	-
<b>Total</b>	<b>181.973</b>	<b>-</b>	<b>270.618</b>	<b>9.255</b>

5.3 Otros riesgos operacionales

La totalidad de los activos de infraestructura de la Sociedad se encuentran adecuadamente cubiertos de los riesgos operativos por pólizas de seguros. El desarrollo de los negocios de la Sociedad involucra una constante planificación por la variabilidad de la actividad.

5.4 Gestión del riesgo del capital

El objetivo de la Sociedad, en relación con la gestión del capital, es el de resguardar la capacidad del mismo para continuar como empresa en funcionamiento, procurando el mejor rendimiento para los socios. La sociedad maneja la estructura de capital de tal forma que su endeudamiento no ponga en riesgo la capacidad de pagar sus obligaciones.

NOTA 6 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalente de efectivo es la siguiente:

	31/12/2019	31/12/2018
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Banco Chile	44.594	46.148
Fondos caja chica	138	178
	<hr/>	<hr/>
Total	44.732	46.326
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

No existen restricciones de uso de los fondos presentados en efectivo y efectivo equivalente.

El efectivo en caja y en cuentas corrientes bancarias, son recursos disponibles y su valor libro es igual al valor razonable.

NOTA 7 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición del saldo al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se detalla a continuación:

	31/12/2019	31/12/2018
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Garantía estudiante desertor	25.351	20.824
Descuentos por convenio	3.301	6.908
Descuentos por convenio	-	380
Descuentos becas internas	519	8.025
Descuentos no percibidos	1.031	791
Descuentos no percibidos por Resoluc online	-	44
Descuento promoción admisión online	2.334	776
Descuentos promoción admisión	-	4.790
	<hr/>	<hr/>
Total	32.536	42.538
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTA 8 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

8.1 El saldo de este rubro se compone de la siguiente manera:

	31/12/2019	31/12/2018
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Deudores comerciales	5.361	5.774
Pagarés por cobrar	901.356	775.060
Pagarés online	100.760	57.964
Pagarés protestados	67.126	129.249
Provisión deudores incobrables	( 450.043 )	( 450.406 )
Provisión deudores incobrables online	( 31.981 )	( 14.853 )
Total deudores comerciales, neto	<u>592.579</u>	<u>502.788</u>
Documentos en cartera	593	1.424
Otras cuentas por cobrar	<u>40.944</u>	<u>25.321</u>
Total	<u>634.116</u>	<u>529.533</u>

8.2 Antigüedad de los deudores comerciales:

	31/12/2019	31/12/2018
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Al día	-	-
Con vencimiento menor a tres meses	-	-
Con vencimiento entre tres y seis meses	-	-
Con vencimiento mayor a seis meses	<u>5.361</u>	<u>5.774</u>
Total clientes	<u>5.361</u>	<u>5.774</u>

A contar del año 2013, los alumnos documentan su arancel mediante un pagaré con cláusula de renovación automática con vencimiento no superior a un año, el que será devuelto al alumno al término del pago del arancel comprometido. Por ello, el valor de estos pagarés no afecta la antigüedad ni los saldos de las cuentas por cobrar.

El total indicado por antigüedad mayor a seis meses se encuentra debidamente cubierto por la provisión detallada en la Nota 8 siguiente.

8.3 Movimiento de la estimación de deudores incobrables:

	31/12/2019	31/12/2018
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Saldo inicial	465.259	375.281
Castigos	( 79.780 )	-
Provisiones adicionales	<u>96.545</u>	<u>89.978</u>
Saldo final	<u>482.024</u>	<u>465.259</u>

NOTA 9 REMUNERACIÓN PERSONAL CLAVE DE LA ALTA ADMINISTRACIÓN

Remuneración personal clave de la Alta Administración:

La remuneración global pagada en forma anual al personal clave de la Alta Administración al 31 de diciembre de 2019 y 2018 ascendió a M\$ 379.597 y M\$ 356.113 respectivamente.

El detalle de la Alta Administración se presenta a continuación:

Nombre	Profesión	Cargo
Luis Arturo Fuentes Espinosa	Ingeniero Civil Industrial, Master in Business Administración	Rector
Christian Quezada	Trabajador Social, Master en Educación	Vicerrector Académico hasta el 31 de agosto 20219
David Reyes Julio	Licenciado en Educación, Profesor, y Magister en Educación.	Vicerrector Académico actual
Nicole Patuelli	Relacionadora Pública	Directora de Admisión y Comunicaciones
Águeda Díaz Mora	Contador General	Directora de Administración y Finanzas
José Miguel Huerta Malbran	Profesor de Matemáticas	Director de Calidad
Pablo Balbontín Constenla	Ingeniero Civil Industrial	Director de Gestión Académica y Análisis Institucional
Natalia Gajardo Mejías	Socióloga	Directora de Vinculación con el Medio
Álvaro Gonzalo Garrido Valenzuela	Ingeniero de Ejecución en computación e informática, Magister en Tecnologías de la Información (TI)	Director de Tecnología de la información
Rodrigo Santana Núñez	Relacionador Publico Empresarial	Dirección de Educación Continua y Red de Titulados.
Oscar Sire Riquelme	Técnico en Programación Computacional, Profesor en Educación Técnico Profesional mención en Computación, Magister en Educación con mención en Evaluación y Curriculum	Director de Área Informática
Sebastián Otazo Muñoz	Técnico de Nivel Superior en Telemática, Ingeniero de Ejecución en Telemática	Director Área Conectividad y Redes
Manuel González Mandiola	Técnico Superior en electrónica Industrial, Ingeniería en Automatización y Control Industrial	Director Área Industrial
Magdalena Lyng Errázuriz	Educación y Desarrollo, Magister en Curriculum y Evaluación.	Directora de Educación Online

NOTA 10    ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los activos por impuestos corrientes se detallan a continuación:

	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Pagos provisionales mensuales	<u>11.622</u>	<u>11.241</u>
Total activo por impuestos corrientes	<u>11.622</u>	<u>11.241</u>

NOTA 11    ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A PLUSVALIA

Con fecha 4 de enero de 2012, la Sociedad adquirió la marca “Instituto Profesional CIISA” a su anterior propietario, en la suma de M\$ 50.000. Además, en el año 2018 se han realizado adiciones de licencias computacionales las que ascienden a M\$ 26.297 y su amortización al año 2019 corresponde a M\$ 13.149.

NOTA 12 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de propiedades, planta y equipos para el período es como sigue:

12.1 Movimiento año 2019

<u>Descripción</u>	<u>Muebles</u> <u>M\$</u>	<u>Maquinarias</u> <u>M\$</u>	<u>Mejoras</u> <u>M\$</u>	<u>Computadores</u> <u>M\$</u>	<u>Libros</u> <u>Técnicos</u> <u>M\$</u>	<u>Activos</u> <u>leasing</u> <u>M\$</u>	<u>Total</u> <u>M\$</u>
Importe bruto 01/01/2019	132.168	163.062	361.301	167.729	3.944	90.245	918.449
Adiciones	2.797	443	1.761	14.310	-	3.194	22.505
Bajas – reclasificaciones	( 5.598 )	5.058	541	( 11.785 )	-	( 35.299 )	( 47.083 )
Sub total al 31/12/2019	<u>129.367</u>	<u>168.563</u>	<u>363.603</u>	<u>170.254</u>	<u>3.944</u>	<u>58.140</u>	<u>893.871</u>
Depreciación inicial	( 108.169 )	( 130.989 )	( 192.457 )	( 153.458 )	( 2.663 )	( 76.094 )	( 663.830 )
Depreciación del período	( 9.591 )	( 17.368 )	( 57.677 )	( 7.125 )	( 582 )	( 11.511 )	( 103.854 )
Bajas-reclasificaciones	<u>2.323</u>	( <u>2.322</u> )	<u>-</u>	<u>1.627</u>	<u>-</u>	<u>35.298</u>	( <u>36.926</u> )
Depreciación acumulada	( <u>115.437</u> )	( <u>150.679</u> )	( <u>250.134</u> )	( <u>158.956</u> )	( <u>3.245</u> )	( <u>52.307</u> )	( <u>730.758</u> )
Importe neto al 31/12/2019	<u>13.930</u>	<u>17.884</u>	<u>113.469</u>	<u>11.297</u>	<u>699</u>	<u>5.833</u>	<u>163.112</u>

12.2 Movimiento año 2018

<u>Descripción</u>	<u>Muebles</u> <u>M\$</u>	<u>Maquinarias</u> <u>M\$</u>	<u>Mejoras</u> <u>M\$</u>	<u>Computadores</u> <u>M\$</u>	<u>Libros</u> <u>Técnicos</u> <u>M\$</u>	<u>Activos</u> <u>leasing</u> <u>M\$</u>	<u>Total</u> <u>M\$</u>
Importe bruto 01/01/2018	127.952	153.890	237.621	163.700	3.260	90.245	776.668
Adiciones	4.216	9.172	123.680	4.029	684	-	141.781
Bajas – reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-
Sub total al 31/12/2018	<u>132.168</u>	<u>163.062</u>	<u>361.301</u>	<u>167.729</u>	<u>3.944</u>	<u>90.245</u>	<u>918.449</u>
Depreciación inicial	( 93.908 )	( 113.385 )	( 136.774 )	( 142.480 )	( 2.229 )	( 54.961 )	( 543.737 )
Depreciación del período	( 14.261 )	( 17.604 )	( 55.683 )	( 10.978 )	( 434 )	( 21.133 )	( 120.093 )
Bajas-reclasificaciones	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Depreciación acumulada	( <u>108.169</u> )	( <u>130.989</u> )	( <u>192.457</u> )	( <u>153.458</u> )	( <u>2.663</u> )	( <u>76.094</u> )	( <u>663.830</u> )
Importe neto al 31/12/2018	<u>23.999</u>	<u>32.073</u>	<u>168.844</u>	<u>14.271</u>	<u>1.281</u>	<u>14.151</u>	<u>254.619</u>

NOTA 13 IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDOS

La entidad se encuentra acogida a la exención del impuesto a la renta de primera categoría, por aquellas rentas provenientes del desarrollo de actividades calificadas como exclusivamente docentes, de conformidad con las normas tributarias vigentes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, se detallan a continuación:

13.1 Activos por impuestos diferidos:

<u>Conceptos</u>	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Provisión de ingresos anticipados	65.461	129.029
Estimación deudas incobrables	130.147	125.620
Provisión de vacaciones	<u>8.490</u>	<u>7.469</u>
Total	<u>204.098</u>	<u>262.118</u>

13.2 Pasivos por impuestos diferidos:

<u>Conceptos</u>	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Obligaciones por leasing	<u>2.068</u>	<u>1.014</u>
Total	<u>2.068</u>	<u>1.014</u>

13.3 Gasto por impuestos a las ganancias:

	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Provisión impuesto a la renta	-	-
Variación del año del efecto de impuestos diferidos de activos	( 58.020 )	( 7.917 )
Variación del año del efecto de impuestos diferidos de pasivos	<u>( 1.054 )</u>	<u>( 345 )</u>
Abono (cargo) neto a resultados	<u>( 59.074 )</u>	<u>( 8.262 )</u>



NOTA 14 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

a) Composición general

a.1) La Sociedad presenta las siguientes obligaciones financieras, corrientes:

	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Obligaciones por leasing	<u>16.450</u>	<u>34.166</u>
Total	<u>16.450</u>	<u>34.166</u>

a.2) La Sociedad presenta las siguientes obligaciones financieras, no corrientes:

	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Obligaciones por leasing	<u>-</u>	<u>9.255</u>
Total	<u>-</u>	<u>9.255</u>

NOTA 14 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES, (continuación)

b) Detalle de las obligaciones leasing corrientes

Al 31 de diciembre de 2019				Corriente		
				Vencimiento		Total Corriente al 31/12/2019 M\$
Banco o Institución Financiera	Moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés nominal mensual %	Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	
Banco Chile	\$	mensual	0,62	4.762	3.175	7.937
HP Financial Services	CLP	anual	11,2	3.041	5.472	8.513
Total				7.803	8.647	16.450

Al 31 de diciembre de 2018				Corriente		
				Vencimiento		Total Corriente al 31/12/2018 M\$
Banco o Institución Financiera	Moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés nominal mensual %	Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	
Banco Chile	\$	mensual	0,62	4.313	13.411	17.724
HP Financial Services	CLP	anual	11,2	3.593	12.849	16.442
Total				7.906	26.260	34.166

NOTA 14 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES, (continuación)

c) Detalle de las obligaciones leasing, no corrientes

Al 31 de diciembre de 2019				No corriente			Total no corriente al 31/12/2019 M\$
				Vencimiento			
Banco o Institución Financiera	Moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés nominal anual %	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 a más años M\$	
Banco Chile	\$	mensual	-	-	-	-	-
HP Financial Services	CLP	anual	-	-	-	-	-
Total				-	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2018				No corriente			Total no corriente al 31/12/2018 M\$
				Vencimiento			
Banco o Institución Financiera	Moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés nominal anual %	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 a más años M\$	
Banco Chile	\$	mensual	0,62	7.791	-	-	7.791
HP Financial Services	CLP	anual	11,2	1.464	-	-	1.464
Total				9.255	-	-	9.255

NOTA 15 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al cierre de cada ejercicio, se detallan a continuación:

<u>Corriente</u>	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Otras cuentas por pagar	133.030	81.609
Proveedores	27.535	28.130
Honorarios	28.610	23.088
Retenciones	18.331	19.135
Cheques por pagar	<u>1.252</u>	<u>84.490</u>
Total	<u>208.758</u>	<u>236.452</u>

NOTA 16 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad ha reconocido el pasivo por vacaciones pendientes del personal con los siguientes saldos al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Provisión vacaciones del personal	<u>31.492</u>	<u>27.707</u>
Total	<u>31.492</u>	<u>27.707</u>

Movimientos ocurridos en la provisión de vacaciones	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Saldo inicial	27.707	27.780
Aumentos (consumo) de provisión	<u>3.785</u>	( <u>73</u> )
Saldo final	<u>31.492</u>	<u>27.707</u>

NOTA 17 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los otros pasivos no financieros son los siguientes:

<u>Corriente</u>	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Ingresos percibidos por adelantado (1)	169.230	393.781
Ingresos percibidos por adelantado online	68.470	84.105
Pagarés por cobrar (2)	( 169.230 )	( 393.781 )
Pagarés por cobrar online (2)	( 68.470 )	( 84.105 )
Becas y CAE	<u>122.399</u>	<u>166.885</u>
<b>Total</b>	<u>122.399</u>	<u>166.885</u>

- (1) Corresponden a colegiaturas anticipadas, por pagos de matrícula y aranceles efectuados por los alumnos de los años 2019 y 2018 (respectivamente), percibidos por el Instituto hasta el 31 de diciembre de 2019 y 2018. Estos pagos anticipados, se devengarán en el año siguiente, momento en el cual se reconocen en los resultados de cada ejercicio.
- (2) Corresponden a activos contingentes por todos aquellos acuerdos firmados por los alumnos para el año siguiente al cierre de cada año, respecto de los cuales aún no se ha prestado el servicio educacional contratado.

NOTA 18 CUENTAS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

a) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

Sociedad	País origen	Naturaleza de la relación	Moneda	Concepto	31/12/2019 M\$	31/12/2018 M\$
Nobel SpA	Chile	Accionistas	UF	Préstamos	276.570	236.845
<b>Total</b>					<b>276.570</b>	<b>236.845</b>

Estas transacciones corresponden a préstamos otorgados por Nobel SpA para capital de trabajo. El saldo asciende a M\$270.600, más M\$ 5.970 por intereses.

b) Transacciones entre entidades relacionadas

A continuación, se presentan las principales transacciones con entidades relacionadas:

Entidades	Rut	Tipo de Relación	Tipo de Transacción	Monto M\$	Efecto en resultado (cargo)/abono M\$
Nobel SpA	76.175.32-3	Accionista	Préstamo otorgado	33.755	-
Nobel SpA	76.175.32-3	Accionista	Préstamo otorgado	17.100	-
Nobel SpA	76.175.32-3	Accionista	Préstamo otorgado	12.900	-
Nobel SpA	76.175.32-3	Accionista	Pagos préstamo otorgado	30.000	-

NOTA 19 PATRIMONIO

Pérdida acumulada

La cuenta pérdida acumulada al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se detalla a continuación:

	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Saldos iniciales del resultado acumulado	( 294.300 )	( 133.384 )
Resultado del ejercicio	( <u>6.831</u> )	( <u>160.916</u> )
Total	( <u>301.131</u> )	( <u>294.300</u> )

NOTA 20 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias según su naturaleza, se compone como sigue:

	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Venta de carreras	1.333.014	1.369.187
Venta de carreras online	272.289	173.775
Ventas de matriculas	95.226	89.183
Ventas de matrículas online	10.125	15.002
Otros ingresos	( <u>70.510</u> )	( <u>39.095</u> )
Total	( <u>1.781.164</u> )	( <u>1.686.242</u> )

NOTA 21 COSTO DE VENTA

El detalle de los costos de venta según su naturaleza, se compone como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Honorarios presenciales	165.879	169.587
Honorarios online	46.634	28.549
Honorarios Diplomados	6.720	-
Arriendos	184.682	165.642
Remuneraciones	83.083	159.318
Gastos básicos	47.860	48.667
Materiales e insumos	7.084	8.419
Gastos online	7.567	12.716
Vinculación con el medio	1.774	7.189
Curso OTEC	610	628
Derecho anual academia curso cisco	2.592	6.046
Descuentos por convenio	19.117	81.994
Descuentos por convenio online	1.140	5.921
Descuentos becas internas	45.456	23.596
Descuentos becas internas online	871	287
Descuentos por intereses	10.501	10.551
Descuento por forma de pago	720	285
Descuentos por ingresos no percibidos	1.812	1.072
Descuentos por ingresos no percibidos online	239	-
Descuento promoción	44.824	51.763
Descuento promoción online	6.890	4.850
Descuento diplomado	6.957	-
Descuento matriculas presencial	42.367	-
Descuento matricula online	651	-
Descuento matricula diplomado	2.080	-
Gastos diplomado	4.018	-
Otros gastos	39	-
	<hr/>	<hr/>
Total	742.167	787.080
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTA 22 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se detalla a continuación:

	31/12/2019	31/12/2018
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Remuneraciones	607.637	557.159
Depreciaciones	103.854	120.093
Publicidad	24.481	116.290
Gastos generales	62.235	82.902
Provisión incobrable	96.545	89.977
Honorarios administración	25.965	24.769
Licencias y software	28.118	24.574
Gastos notariales	15.879	14.426
Impuestos	7.868	10.285
Otros gastos de administración y ventas	13.122	19.019
Seguros	9.753	10.955
Reparación y mantención	3.967	5.615
Patentes	4.516	4.489
Otros gastos	12.003	331
	<hr/>	<hr/>
Total	1.015.943	1.080.884
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTA 23 INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se compone como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Ingresos por intereses y reajustes	39.046	38.091
Intereses fondos mutuos	436	788
Ingresos por protestos	1.633	1808
	<hr/>	<hr/>
Total	41.115	40.687
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>



NOTA 24 COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se compone como sigue:

	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Intereses	1.526	2.606
Intereses por leasing	2.815	3.867
Gastos bancarios	<u>61</u>	<u>-</u>
Total	<u>4.402</u>	<u>6.473</u>

NOTA 25 ARRIENDOS OPERATIVOS

Los pagos por arrendamiento operativo comprometidos son efectuados de la siguiente forma:

	31/12/2019 <u>M\$</u>	31/12/2018 <u>M\$</u>
Menos de un año	129.093	147.201
Entre uno y cinco años	115.080	232.380
Más de cinco años	<u>-</u>	<u>-</u>
Total	<u>244.173</u>	<u>379.581</u>

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019, se reconoció M\$ 184.682 (M\$ 165.642 en 2018) como un gasto en resultados en relación con los arrendamientos operativos. Este gasto está reflejado dentro de los costos de venta del período (Nota 21).

Los arriendos operativos corresponden básicamente a oficinas y salas de clases, según el siguiente detalle:

Ubicación	Arrendador	Canon mensual UF
República N° 20	Inversiones Holgado y Ruiz Ltda.	107,5
República N° 20	Soc. Inversiones Barros y Cía. Ltda.	107,5
Alameda 2221	Soc. Inmobiliaria Pamo 2 S.A.	380

## NOTA 26 HECHOS ESENCIALES

A la fecha de este informe no han ocurrido hechos esenciales de deban ser mencionados.

## NOTA 27 CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y GARANTIAS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no existen juicios pendientes que puedan afectar la situación financiera y patrimonial de la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2019, hay Pólizas de garantía emitidas y pagaderas a la vista por UF 4.420,6077 y UF 452,6254, para garantizar el riesgo de deserción académica de los alumnos que cursan estudios superiores con Crédito con Aval del Estado (CAE), de acuerdo a lo establecido en el título IV de la Ley 20.027 y su Reglamento, y de incumplimiento por parte del Instituto Profesional CIISA Ltda. de las obligaciones contraídas en virtud de los contratos de fianza, sus complementos y modificaciones, celebrados de acuerdo con lo estipulado en dicho Reglamento y conforme con las bases de licitación del Sistema de Crédito con Garantía Estatal. Estas boletas de garantía se encuentran otorgadas a favor de la Comisión Administradora del Sistema de Créditos para estudios superiores y se establecen anualmente en función del monto de créditos con aval del estado obtenido por los alumnos seleccionados por esta Comisión.

## NOTA 28 HECHOS RELEVANTES

Durante el año terminado al 31 de diciembre de 2019 y en comparación con los años anteriores, el Instituto disminuyó considerablemente su proceso de matrículas debido a acontecimientos sociales que afectaron al país durante el período de octubre a diciembre del mismo año. Las restricciones en la circulación, en el transporte y la sensación de inseguridad ciudadana impidieron formalizar las inscripciones de alumnos en ese período y la firma física de los pagarés respectivos.

Este acontecimiento tuvo un efecto negativo en el resultado del ejercicio, únicamente en el resultado por impuestos diferidos, debido a que la diferencia temporaria que genera los ingresos percibidos por adelantado disminuyó y el cargo a resultados por este concepto se incrementó, respecto al año anterior.

En el mes de enero de 2020 y una vez normalizada la situación descrita anteriormente, se registró un alza importante de matrículas e inscripciones de alumnos rezagados del año 2019. A continuación se presentan los estados financieros y estados de resultados estimados, de no haber ocurrido el efecto del estallido social durante el año 2019:

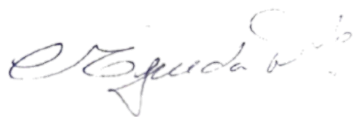
	31/12/2019 Estimado <u>M\$</u>	Efectos <u>M\$</u>	31/12/2019 Real <u>M\$</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	723.006	-	723.006
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	482.766	( 52.408 )	430.358
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	379.099	-	379.099
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	276.570	2.068	278.638
TOTAL PATRIMONIO NETO	550.103	( 54.476 )	495.627
RESULTADO DEL EJERCICIO	47.645	( 54.476 )	( 6.831 )

## NOTA 29 HECHOS POSTERIORES

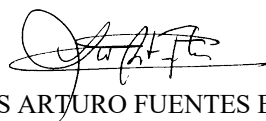
A la fecha de emisión de los presentes estados financieros combinados, el Gobierno de Chile ha decretado diversas medidas para frenar la difusión del virus COVID-19 entre la población. COVID-19, ha generado volatilidad e incertidumbre en los mercados a nivel mundial, debido a que no se puede prever la extensión en el tiempo del problema y los impactos que tendrán las medidas que implementen los países. La Administración de la Sociedad mantendrá un seguimiento de esta situación considerando que tales eventos podrían impactar en la actividad económica, lo que podría afectar en las operaciones y resultados financieros.

Con fecha 24 de febrero de 2020, se aprobó la Ley N°21.210 de modernización a la legislación tributaria, por lo tanto, las Sociedades se encuentra evaluando los posibles impactos que pudiera tener en los estados financieros combinados.

Entre el 1 de enero de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (25 de junio de 2020), no ha ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.



AGUEDA DIAZ MORA  
Directora de Administración Finanzas y RRHH



LUIS ARTURO FUENTES ESPINOSA  
Rector