

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento

Informe de los Auditores Independientes

Señores Socios de
Instituto Profesional CIISA Limitada:

Hemos efectuado una auditoría a los Estados Financieros adjuntos de Instituto Profesional CIISA Limitada, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, y las correspondientes notas a los Estados Financieros.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración es responsable para la preparación y presentación razonable de estos Estados Financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de Estados Financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos Estados Financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los Estados Financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los Estados Financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los Estados Financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.


Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



BML CONSULTORES LIMITADA
Alonso de Córdova 5670 piso 12
Las Condes, Santiago
Teléfono +56 (2) 2 298 154 16

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados Estados Financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Instituto Profesional CIISA Limitada al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



César Basualto R.

Santiago, 19 de abril de 2022

BML Consultores Limitada

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Activos	Nota	2021 M\$	2020 M\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	38.562	3.635
Otros activos financieros	9	90.388	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	822.700	744.682
Activos por impuestos corrientes	11	16.432	11.685
Otros activos no financieros	12	131.024	71.031
Total activos corrientes		1.099.106	831.033
Activos no corrientes:			
Propiedades, planta y equipo	13	64.910	104.822
Activos por derechos de uso	14	365.386	274.590
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	68.294	73.488
Activos por impuestos diferidos	11	167.068	205.223
Total activos no corrientes		665.658	658.123
Total activos		1.764.764	1.489.156
Pasivos y patrimonio	Nota	2021 M\$	2020 M\$
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros	16	28.720	29.549
Pasivos por arrendamientos	17	129.382	144.054
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	200.709	174.086
Beneficios a los empleados	19	49.022	42.148
Otros pasivos no financieros	20	349.632	184.008
Total pasivos corrientes		757.465	573.845
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros	16	45.158	73.965
Pasivos por arrendamientos	17	272.651	130.095
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	21	-	198.396
Total pasivos no corrientes		317.809	402.456
Patrimonio:			
Capital emitido	23	796.758	796.758
Resultados acumulados		(283.905)	(301.131)
Utilidad del ejercicio		176.637	17.228
Total patrimonio		689.490	512.855
Total pasivos y patrimonio		1.764.764	1.489.156

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Estados de Resultados Integrales
por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	Nota	2021 M\$	2020 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	24	1.849.051	1.495.073
Costos operacionales	25	<u>(508.756)</u>	<u>(527.258)</u>
Ganancia bruta		<u>1.340.295</u>	<u>967.815</u>
Gastos de administración	26	(1.124.723)	(960.955)
Ingresos financieros	27	23.502	32.451
Costos financieros	28	(19.557)	(18.412)
Diferencias de cambio		(6.268)	(7.377)
Resultado por unidades de reajuste		<u>1.543</u>	<u>513</u>
Utilidad antes de impuesto		214.792	14.035
Gasto por impuestos a las ganancias	11	<u>(38.155)</u>	<u>3.193</u>
Utilidad (pérdida) del ejercicio		<u>176.637</u>	<u>17.228</u>
Otros resultados integrales		<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado integral		<u>176.637</u>	<u>17.228</u>

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Estados de Cambios en el Patrimonio
por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	Capital emitido M\$	Resultados acumulados M\$	Utilidad del ejercicio M\$	Patrimonio total M\$
Saldos al 1 de enero 2021	796.758	(301.131)	17.228	512.855
(Disminución) por corrección de redondeo	-	(2)	-	(2)
Patrimonio al comienzo del período	796.758	(301.133)	17.228	512.853
Cambios en el patrimonio:				
Distribución resultado año anterior		17.228	(17.228)	-
Utilidad del ejercicio	-	-	176.637	176.637
Retiros	-	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	-	17.228	159.409	176.637
Saldos al 31 de diciembre de 2021	<u>796.758</u>	<u>(283.905)</u>	<u>176.637</u>	<u>689.490</u>
	Capital emitido M\$	Resultados acumulados M\$	Utilidad del ejercicio M\$	Patrimonio total M\$
Saldos al 1 de enero 2020	796.758	(294.300)	(6.831)	495.627
Cambios en el patrimonio:				
Distribución resultado año anterior		(6.831)	6.831	-
Utilidad del ejercicio	-	-	17.228	17.228
Retiros	-	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	-	(6.831)	17.228	17.228
Saldos al 31 de diciembre de 2020	<u>796.758</u>	<u>(301.131)</u>	<u>17.228</u>	<u>512.855</u>

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Estados de Flujos de Efectivo
por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	Nota	2021 M\$	2020 M\$
Flujos de efectivo de actividades de operación:			
Utilidad (pérdida) del ejercicio		176.637	17.228
Ajustes por:			
Depreciación	13	60.142	91.551
Amortización por derecho de uso	14	161.348	158.870
Amortización intangible	15	13.142	8.210
(Utilidad) gasto por impuestos	11	38.155	(3.193)
Pérdida por deterioro de deudores	10	212.842	(102.966)
Diferencias de cambio		6.268	7.377
Resultado por unidades de reajuste		(1.543)	(513)
Otros		(43.883)	(10.730)
Totales		623.108	165.834
(Incrementos)/disminuciones:			
Cambios en activos:			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	(103.018)	(17.822)
Activos por derecho de uso	14	(90.796)	(433.460)
Otros activos no financieros	12	(59.993)	(8.884)
Cambios en pasivos:			
Pasivos por arrendamientos	17	(14.672)	286.240
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	26.623	(54.060)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	21	-	(78.175)
Beneficios a los empleados	19	6.874	10.656
Otros pasivos no financieros	20	165.624	61.609
Flujos procedentes de actividades de operación		553.750	(68.062)
Intereses pagados por pasivos por arrendamiento	22	(16.089)	(12.091)
Intereses pagados		(3.064)	(2.736)
Impuesto a las ganancias pagado		(16.432)	(10.653)
Devolución de impuestos		11.685	11.622
Flujo neto usado en por actividades de operación		529.850	(81.920)
Flujos de efectivo de actividades de inversión:			
Compras de propiedades, planta y equipo	13	(29.880)	(40.955)
(Inversiones) rescates de cuotas de fondos mutuos	9	(90.388)	-
Flujo neto de actividades de inversión		(120.268)	(40.955)
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:			
Préstamos obtenidos de entidades no relacionadas	16	-	101.002
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas	21	40.000	-
Pago de pasivos por arrendamiento	22	(139.035)	-
Pago de préstamos obtenidos de entidades no relacionadas	16	(30.954)	(19.224)
Pago de préstamos obtenidos de entidades relacionadas	21	(244.666)	-
Flujo neto de actividades de financiamiento		(374.655)	81.778
Incremento (disminución) neto de efectivo		34.927	(41.097)
Efectivo al inicio del período		3.635	44.732
Efectivo al final del período		38.562	3.635

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

ÍNDICE

(1)	Entidad que reporta	10
(2)	Situación financiera	10
(3)	Bases de preparación	10
(4)	Políticas contables significativas.....	12
(5)	Nuevos pronunciamientos contables	27
(6)	Determinación de valores razonables	28
(7)	Administración del riesgo	29
(8)	Efectivo y equivalentes al efectivo	32
(9)	Otros activos financieros	32
(10)	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	33
(11)	Impuesto a las ganancias e impuesto diferido	34
(12)	Otros activos no financieros	36
(13)	Propiedades, planta y equipo.....	36
(14)	Activos por derechos de uso.....	40
(15)	Activos intangibles distintos de plusvalía	42
(16)	Otros pasivos financieros	43
(17)	Pasivos por arrendamientos.....	43
(18)	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	44
(19)	Beneficios a los empleados	44
(20)	Otros pasivos no financieros	44
(21)	Saldos y transacciones con entidades relacionadas	45
(22)	Arrendamientos	45
(23)	Patrimonio	48
(24)	Ingresos de actividades ordinarias	48
(25)	Costos operacionales.....	49
(26)	Gastos de administración	50
(27)	Ingresos financieros	50
(28)	Costos financieros	51
(29)	Contingencias y compromisos	51
(30)	Hechos posteriores.....	51

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(1) Entidad que reporta

Instituto Profesional CIISA Ltda., fue constituido por escritura pública del 23 de enero de 1992, ante el notario público Jaime Morandé Orrego y cuyo extracto se inscribió a fojas 5135 bajo el número 2489, en el Registro de Comercio del año 1992 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en la edición del diario Oficial de fecha 12 de febrero 1992. El objeto de la Sociedad es la creación, organización y mantención de la entidad educacional, dedicada a la enseñanza y capacitación de las tecnologías de información.

El Instituto Profesional CIISA Ltda., tiene como misión la formación de profesionales y técnicos de nivel superior en el Área de Tecnología, con altos estándares de calidad, a través de la modalidad presencial y virtual, que sean competentes, innovadores y autónomos, contribuyendo y agregando valor al desarrollo sustentable de las organizaciones del país.

La composición societaria al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Socios	2021 %	2020 %
Nobel SpA.	99,9875	99,9875
Qualitas SpA.	<u>0,0125</u>	<u>0,0125</u>
Totales	<u>100,0000</u>	<u>100,0000</u>

(2) Situación financiera

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad presenta pérdidas acumuladas por M\$128.960 y M\$283.903, respectivamente, y una utilidad después de impuestos de M\$154.945 al 31 de diciembre de 2021 (utilidad de M\$17.228 al 31 de diciembre de 2020).

Debido a la pérdida acumulada del Instituto y en caso de ser necesario, cuenta con el respaldo y apoyo financiero de sus socios Nobel SpA. y Qualitas SpA.

(3) Bases de preparación

(a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

(b) Período cubierto

Los presentes estados financieros muestran el estado de situación financiera, el estado de cambios en el patrimonio neto, estado de resultados integrales y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

(c) Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la base de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable o costo amortizado de conformidad con las NIIF.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(3) Bases de preparación, continuación

(d) Moneda funcional y presentación

Estos estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

La moneda funcional de la Sociedad se ha determinado con base en la moneda del ambiente económico principal en que funciona. La moneda de presentación y la moneda funcional de la entidad es el peso chileno.

(e) Uso de estimaciones y juicios

Al preparar estos estados financieros, la gerencia ha realizado juicios y estimaciones que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

i. Juicios: La información sobre juicios realizados en la aplicación de políticas contables, que tienen el efecto más importante sobre los importes reconocidos en los estados financieros, se describe en las siguientes notas:

- Nota 4(f) - Vidas útiles de propiedades, planta y equipo;
- Nota 22 (iv) - plazo del arrendamiento: si la Sociedad está razonablemente segura que ejercerá opciones de ampliación.

ii. Supuestos e incertidumbres en las estimaciones: La información sobre supuestos e incertidumbres en la estimación al 31 de diciembre de 2021 que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material a los importes en libros de activos y pasivos en el próximo año financiero se incluye en las siguientes notas:

- Nota 11 - reconocimiento de activos por impuestos diferidos: disponibilidad de futuras utilidades imponibles contra las que pueden utilizarse las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas compensadas obtenidas en períodos anteriores;
- Nota 10 - medición de la estimación para pérdidas crediticias esperadas por deudores comerciales: supuestos clave para determinar la tasa de pérdida promedio ponderada.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas

Las políticas contables establecidas a continuación han sido aplicadas consistentemente por todos los ejercicios presentados en los Estados Financieros.

(a) Moneda extranjera y Unidades de Reajuste

Las transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste representadas en Unidad de Fomento (UF) son convertidas a la moneda funcional en las fechas de las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y en UF a la fecha de los estados financieros son reconvertidos a la moneda funcional al tipo de cambio de esa fecha. Los activos y pasivos no monetarios que son medidos al valor razonable en una moneda extranjera, son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y en UF han sido convertidos a pesos chilenos a los siguientes tipos de cambio:

	2021	2020
	\$	\$
Unidad de Fomento (UF)	30.991,74	29.070,33
Dólares estadounidenses (US\$)	844,69	710,95

(b) Reconocimiento de ingresos

A partir del 1 de enero de 2018, la Sociedad aplicó NIIF 15, que establece un modelo de cinco pasos que se aplica a los ingresos obtenidos de un contrato con cliente, independientemente del tipo de ingresos o transacción de la Sociedad. Como resultado de la implementación de NIIF 15, la Sociedad revisó sus prácticas contables relacionadas con la identificación de contratos con clientes y sus obligaciones de desempeño, como así también el reconocimiento de contraprestaciones a los alumnos, y otras obligaciones, como se muestra a continuación:

La Sociedad reconoce ingresos ordinarios por la prestación de servicios en concepto de matrículas y aranceles correspondientes a cursos de enseñanza y capacitación de las tecnologías de la información.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos en forma fiable. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, considerando descuentos y devoluciones.

Los ingresos ordinarios corresponden a aranceles documentados por los alumnos, que se registran como ingresos anticipados y se devengan en la medida que se imparten las clases (entrega del servicio) en la proporción correspondiente en la partida de ingresos.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas, continuación

(c) Beneficios a los empleados

La Sociedad otorga beneficios a todos o a una parte de sus trabajadores activos, los cuales se determinan y registran en los estados financieros siguiendo los criterios descritos que se refieren principalmente a las obligaciones por vacaciones del personal que se reconocen como una obligación en la medida que el empleado presta los servicios al empleador, son medidas en base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que el servicio relacionado se provee.

A la fecha no existen pactos por conceptos de indemnización por años de servicios con los trabajadores de la Sociedad, razón por la cual no se realiza provisión por indemnización por años de servicios. Solamente se efectúa el pago de esta indemnización en caso de despido de un trabajador, sujeta a los límites legales establecidos en el Código del Trabajo.

(d) Ingresos financieros y costos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses, que son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los costos financieros están compuestos por gastos de financiamiento. Todos los costos por préstamos o financiamiento son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Intereses relacionados a cuentas por cobrar morosas, las que son reconocidas a medida que los intereses se perciben. La Compañía, mediante el método de la tasa efectiva, calcula estos intereses desde el día seis después de su vencimiento hasta cuando considera poco probable su recuperabilidad, lo que ocurre generalmente a los noventa días de mora.

(e) Impuestos a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. El gasto por impuesto diferido es reconocido en resultados excepto en el caso que esté relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2021 la Sociedad estima que no existen incertidumbres a los tratamientos tributarios aplicados, por lo cual existe una razonabilidad suficiente que los juicios y estimaciones utilizados para la determinación de impuestos corrientes y diferidos sean aceptados por la autoridad fiscal.

(i) Impuesto a la renta

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. El importe del impuesto corriente por pagar o por cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si existe alguna. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de presentación.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas, continuación

(e) Impuestos a la renta e impuestos diferidos, continuación

(i) Impuesto a la renta, continuación

La Sociedad reconoce en los estados financieros separados los efectos de las posiciones fiscales cuando, con base en méritos técnicos, sea más probable, que dichas posiciones sean aceptadas por la autoridad fiscal. La determinación respecto de que las posiciones fiscales cumplen con el término más probable, requiere de juicios basados en hechos y usando toda la información disponible. El reconocimiento contable de estos efectos, también incluyen, si aplica, los intereses, multas y reajustes.

Para el presente ejercicio 2021, la tasa de impuesto a la renta corriente e impuesto diferido será de un 27% para las sociedades sujetas al régimen parcialmente integrado y para las sociedades sujetas al régimen de renta atribuida.

(ii) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y autoridad tributaria.

Al final de cada período sobre el que se informa, la Sociedad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

(f) Propiedades, planta y equipo

(i) Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedades, planta y equipo son valorizadas al costo de adquisición menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Cuando partes de una partida de propiedades, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedades, planta y equipo.

Cualquier ganancia o pérdida de la venta de un elemento de propiedades, planta y equipo (calculada como la diferencia entre la utilidad obtenida de la disposición y el valor en libros del elemento) se reconoce en resultados.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas, continuación

(f) Propiedades, planta y equipo, continuación

(ii) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la Sociedad y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes. Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como un cargo a resultado en el momento en que son incurridos.

(iii) Depreciación

Los elementos de propiedad y equipos se deprecian usando el método lineal en resultados con base en las vidas útiles estimadas de cada componente. Las mejoras a las propiedades arrendadas y activos arrendados son depreciadas en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que la Sociedad obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento.

Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la que el activo esté completado y en condiciones de ser usado.

Las vidas útiles estimadas, son las siguientes:

	Vida útil (años)
Muebles	3 - 10
Maquinarias	2 - 10
Mejoras	3 - 5
Computadores	3 - 6
Libros técnicos	3 - 5
Activos en leasing	9 meses – 3 años

Los métodos de depreciación, valores residuales y análisis de indicadores de deterioro son revisados en cada fecha de balance y ajustados.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas, continuación

(g) Activos intangibles distintos de la plusvalía

(i) Reconocimiento y medición

Los activos intangibles que son adquiridos por la Sociedad y tienen una vida útil definida son valorizadas al costo menos las pérdidas acumuladas por deterioro.

	Vida útil (años)
Licencias computacionales	5

(ii) Costos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados solo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado con dichos desembolsos.

Todos los otros desembolsos, incluyendo los desembolsos para generar internamente plusvalía y marcas, son reconocidas en resultado cuando se incurren.

(iii) Marca

Dentro de este rubro se encuentra la marca "Instituto Profesional CIISA", la que se presenta al costo de adquisición, con vida útil económica infinita, y anualmente se efectúa test de deterioro para identificar si es necesario registrar dicho deterioro contablemente.

(h) Instrumentos financieros

(i) Reconocimiento y medición inicial

Se reconocen inicialmente cuando se originan. Todos los otros activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Un deudor comercial sin un componente de financiación significativo se mide inicialmente al precio de la transacción.

(ii) Clasificación y medición posterior

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: costo amortizado, inversión en instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral, inversión en instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en otro resultado integral, o a valor razonable con cambios en resultados.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas, continuación

(h) Instrumentos financieros, continuación

(ii) Clasificación y medición posterior, Continuación

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados en el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Una inversión en un instrumento de deuda deberá medirse al valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto obteniendo los flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

En el reconocimiento inicial de una inversión en un instrumento de patrimonio que no es mantenida para negociación, la Sociedad puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como se describe anteriormente, son medidos al valor razonable con cambios en resultados. Esto incluye todos los activos financieros derivados. En el reconocimiento inicial, la Sociedad puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas, continuación

(h) Instrumentos financieros, continuación

(ii) Clasificación y medición posterior, Continuación

La Sociedad realiza una evaluación en el que se mantiene un activo financiero a nivel de cartera ya que este es el que mejor refleja la manera en que se gestiona el negocio y en que se entrega la información a la gerencia. La información considerada incluye:

- Las políticas y los objetivos señalados para la cartera y la operación de esas políticas en la práctica. Estas incluyen si la estrategia de la gerencia se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de rendimiento de interés concreto o coordinar la duración de los activos financieros con la de los pasivos que dichos activos están financiando o las salidas de efectivo esperadas o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos;
- Cómo se evalúa el rendimiento de la cartera y cómo este se informa al personal clave de la gerencia de la Sociedad;
- Los riesgos que afectan al rendimiento del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y, en concreto, la forma en que se gestionan dichos riesgos; Cómo se retribuye a los gestores del negocio (por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos gestionados o sobre los flujos de efectivo contractuales obtenidos); y
- La frecuencia, el valor y la oportunidad de las ventas en periodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

Las transferencias de activos financieros a terceros en transacciones que no califican para la baja en cuentas no se consideran ventas para este propósito, de acuerdo con el reconocimiento continuo de la Sociedad de los activos.

Los activos financieros que son mantenidos para negociación o son gestionados y cuyo rendimiento es evaluado sobre una base de valor razonable son medidos al valor razonable con cambios en resultados.

Para propósitos de esta evaluación, el 'principal' se define como el valor razonable del activo financiero en el momento del reconocimiento inicial. El 'interés' se define como la contraprestación por el valor temporal del dinero por el riesgo crediticio asociado con el importe principal pendiente durante un período de tiempo concreto y por otros riesgos y costos de préstamo básicos (por ejemplo, el riesgo de liquidez y los costos administrativos), así como también un margen de utilidad.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas, continuación

(h) Instrumentos financieros, continuación

(ii) Clasificación y medición posterior, Continuación

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal e intereses, la Sociedad considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar la oportunidad o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición. Al hacer esta evaluación, la Sociedad considera:

- Hechos contingentes que cambiarían el importe o la oportunidad de los flujos de efectivo;
- Términos que podrían ajustar el cupón contractual, incluyendo características de tasa variable;
- Características de pago anticipado y prórroga; y
- Términos que limitan el derecho de la Sociedad a los flujos de efectivo procedentes de activos específicos (por ejemplo, características de “sin responsabilidad”).

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de únicamente pago del principal e intereses si el importe del pago anticipado representa sustancialmente los importes no pagados del principal e intereses sobre el importe principal, que puede incluir compensaciones adicionales razonables para el término anticipado del contrato. Adicionalmente, en el caso de un activo financiero adquirido con un descuento o prima significativo de su importe nominal contractual, una característica que permite o requiere el pago anticipado de un importe que representa sustancialmente el importe nominal contractual más los intereses contractuales devengados (pero no pagados) (que también pueden incluir una compensación adicional razonable por término anticipado) se trata como consistente con este criterio si el valor razonable de la característica de pago anticipado es insignificante en el reconocimiento inicial.

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

Activos financieros al costo amortizado

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro.

El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas se reconoce en resultados.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas, continuación

(h) Instrumentos financieros, continuación

(ii) Clasificación y medición posterior, Continuación

Pasivos financieros - Clasificación, medición posterior y ganancias y pérdidas

Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El gasto por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

(iii) Baja en cuentas

Activos financieros

La Sociedad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

La Sociedad participa en transacciones en las que transfiere los activos reconocidos en su estado de situación financiera pero retiene todos o sustancialmente todos los riesgos y ventajas de los activos transferidos. En esos casos, los activos transferidos no son dados de baja en cuentas.

Pasivos financieros

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. La Sociedad también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas, continuación

(h) Instrumentos financieros, continuación

(iv) Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

(i) Deterioro

(i) Activos Financieros

La Sociedad reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por:

- Los activos financieros medidos al costo amortizado;
- Las inversiones de deuda medidas al valor razonable con cambios en otro resultado integral; y activos del contrato.

La Sociedad mide las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por lo siguiente, que se mide al importe de las pérdidas crediticias esperadas de doce meses:

- Instrumentos de deuda que se determina que tienen un riesgo crediticio bajo a la fecha de presentación; y
- Otros instrumentos para los que el riesgo crediticio (es decir, el riesgo de que ocurra incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, La Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas, continuación

(i) Deterioro, continuación

(i) Activos Financieros, Continuación

La Sociedad en términos cuantitativos asume que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora superior 180 días dependiendo el tipo de activo.

La Sociedad considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- No es probable que el prestatario o emisor pague o cumpla con sus obligaciones crediticias por completo al Banco, sin recurso por parte de la Sociedad a acciones como la ejecución de la garantía (si existe alguna); o
- El activo financiero tiene una mora de 365 días o más.

Medición de las pérdidas crediticias esperadas

Las pérdidas crediticias esperadas son el promedio ponderado por probabilidad de las pérdidas crediticias. Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de las insuficiencias de efectivo (es decir, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir).

Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

Activos financieros con deterioro crediticio

En cada fecha de presentación, la Sociedad evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero. Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos financieros del emisor o del prestatario:

- Una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora entre 180 y 540 días dependiendo el tipo de activo;
- Se está convirtiendo en probable que el prestatario o emisor entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas, continuación

(i) Deterioro, continuación

(i) Activos Financieros, Continuación

Presentación de la corrección de valor para pérdidas crediticias esperadas en el estado de situación financiera

Las correcciones de valor para los activos financieros medidos al costo amortizado se deduc

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas, continuación

(i) Deterioro, continuación

(ii) Activos No Financieros, Continuación

Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados.

Una pérdida por deterioro se revierte solo mientras el importe en libros del activo no exceda al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización o depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo.

(j) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable un desembolso de beneficios económicos que será requerido para liquidar la obligación, y se puede realizar una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión es la mejor estimación de la consideración requerida para liquidar la obligación presente en la fecha de emisión de los estados financieros, teniendo en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la obligación. Cuando una provisión se mide utilizando flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libros es el valor presente de esos flujos de caja (cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es importante). El devengo del descuento se reconoce como gasto financiero. Los costos legales incrementales esperados a ser incurridos en la resolución de la reclamación legal se incluyen en la medición de la provisión.

Las provisiones son revisadas al cierre de cada período de reporte y son ajustadas para reflejar la mejor estimación actual. Si ya no es probable que se requiera un desembolso de beneficios económicos para liquidar la obligación, la provisión es reversada.

Un pasivo contingente no implica el reconocimiento de una provisión. Los costos legales esperados a ser incurridos en la defensa de la reclamación legal son llevados a resultados cuando se incurre en ellos.

Los pasivos contingentes significativos son revelados a menos que la probabilidad de un desembolso de beneficios económicos sea remota.

(k) Arrendamientos

Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad usa la definición de arrendamiento incluida en la Norma NIIF 16. Esta política se aplica a los contratos suscritos el 1 de enero de 2019 o después.

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, la Sociedad ha escogido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas, continuación

(k) Arrendamientos, continuación

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al dismantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Sociedad va a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos de la Sociedad. Por lo general, la Sociedad usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento.

La Sociedad determina su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- Pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- El precio de ejercicio de una opción de compra si la Sociedad está razonablemente segura de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un período de renovación opcional si la Sociedad tiene certeza razonable de ejercer una opción de extensión, y pagos por penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que la Sociedad tenga certeza razonable de no terminar el arrendamiento anticipadamente.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(4) Políticas contables significativas, continuación

(k) Arrendamientos, continuación

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación de la Sociedad del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Sociedad cambia su evaluación de si ejercerá o no una opción de compra, ampliación o terminación, o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento de esta manera, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad presenta activos por derecho de uso que no cumplen con la definición de propiedades de inversión en "*Propiedades, y equipos*" y pasivos por arrendamiento en "*Préstamos y obligaciones*" en el estado de situación financiera.

Arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor

La Sociedad ha escogido no reconocer activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento por los arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo. La Sociedad reconoce los pagos por arrendamiento asociados con estos arrendamientos como gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

(l) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo se compone de los saldos en efectivo, y en caso de existir en cartera se consideran además instrumentos financieros con vencimientos originales de tres meses o menos desde la fecha de adquisición, sujetos a un riesgo acotado de cambios en su valor razonable y/o costo amortizado, siendo usados por la Sociedad en la gestión de sus compromisos a corto plazo.

(m) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sociedad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago de pasivo de forma simultánea, se presentan neto.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(5) Nuevos pronunciamientos contables

(i) Pronunciamientos contables vigentes:

El siguiente pronunciamiento contable modificado es de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2021:

Modificaciones a las NIIF

Reforma de la Tasa de Interés de Referencia Fase 2 (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)

El siguiente pronunciamiento contable se aplica a partir de los períodos iniciados el 1 de abril de 2021, permitiéndose su adopción anticipada:

- Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19 después del 30 de junio de 2021 (Modificaciones a la NIIF 16).

(ii) Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes:

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2022, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros separados. La Sociedad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Nueva NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Esta fecha incluye la exención de las aseguradoras con respecto a la aplicación de la NIIF 9 para permitirles implementar la NIIF 9 y la NIIF 17 al mismo tiempo. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.

Modificaciones a las NIIF	
<i>Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato</i> (Modificaciones a la NIC 37)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022 a contratos existentes en la fecha de la aplicación. Se permite adopción anticipada
<i>Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada
<i>Propiedad, Planta y Equipos – Ingresos antes del uso previsto</i> (Modificaciones a la NIC 16)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes</i> (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto</i> (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(5) Nuevos pronunciamientos contables, continuación

(ii) Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes, continuación:

Modificaciones a las NIIF	
<i>Referencia al Marco Conceptual</i> (Modificaciones a la NIIF 3)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada.
<i>Revelaciones de políticas contables</i> (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 <i>Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad</i>)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
<i>Definición de estimación contable</i> (Modificaciones a la NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada y será aplicada prospectivamente a los cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables que ocurran en o después del comienzo del primer período de reporte anual en donde la compañía aplique las modificaciones.
<i>Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción</i> (Modificaciones a la NIC 12)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
<i>Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información comparativa</i> (Modificaciones a la NIIF 17)	La modificación es aplicable a partir de la aplicación de la NIIF 17 <i>Contratos de Seguro</i>

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes tengan un impacto significativo sobre los estados financieros separados de la Sociedad.

(6) Determinación de valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren la medición del valor razonable de los activos y pasivos financieros. La Administración utiliza información de tercero para medir los valores razonables y evalúa la evidencia obtenida para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel de jerarquía de valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Los importes en libros de los instrumentos financieros conformados por el efectivo y equivalentes al efectivo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas son una aproximación al valor razonable de esos instrumentos financieros, debido al corto plazo de vencimiento de los mismos.

La jerarquía del valor razonable clasifica en tres niveles los datos de entrada de técnicas de valoración utilizadas para medir el valor razonable. La jerarquía del valor razonable concede la prioridad más alta a los precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos y pasivos idénticos (datos de entrada de Nivel 1) y la prioridad más baja a los datos de entrada no observables (datos de entrada de Nivel de 3). Si el valor razonable utiliza algunos datos no observables, se clasifican en Nivel 2 mientras la cantidad de datos de entrada no observables no sea significativa. Las transferencias entre niveles de jerarquía se reconocen en la fecha del suceso o cambio en las circunstancias que causaron la transferencia.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(6) Determinación de valores razonables, continuación

Clasificaciones contables y valores razonables de los activos financieros no medidos a valor razonable:

	Nota	Valor en libros	Valor Razonable		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
2021					
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	38.562	-	38.562	-
Otros activos financieros	9	90.388	90.388	-	-
Otros activos no financieros	12	131.024	-	131.024	-
Totales activos		259.974	90.388	169.586	-
2020					
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	3.635	-	3.635	-
Otros activos no financieros	12	71.031	-	71.031	-
Totales activos		74.666	-	74.666	-

(7) Administración del riesgo

La Sociedad está expuesta a potenciales riesgos provenientes de sus operaciones, tales como: riesgo de mercado, riesgos de crédito y de liquidez.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización y cuantificación de éstos para ellas, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso.

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente la Sociedad.

(a) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado. Se distinguen dos categorías:

(i) Riesgo industria

Éste se refiere básicamente a la fluctuación de la demanda por servicios educacionales, lo que se refleja en la admisión anual de alumnos nuevos y a la permanencia de alumnos que progresan a cursos superiores en sus carreras.

Para gestionar este riesgo la Sociedad establece un contrato anual con sus alumnos al momento de la matrícula, asegurando de este modo los ingresos anuales. La matrícula anual puede sufrir variaciones dependiendo de múltiples variables tanto internas como externas. La Sociedad mitiga el impacto de estas variables mediante un estudio a fondo de sus competidores más cercanos, en términos de su oferta de productos y precios, variables que incorpora en su oferta anual. Adicionalmente, la Sociedad se diferencia tomando en cuenta las necesidades de la industria para ajustar los contenidos de sus programas de estudios en forma oportuna y periódica, realizando focus groups internos para medir el nivel de servicio y detectar necesidades insatisfechas.

A su vez la permanencia de alumnos en cursos superiores es mitigada con un estricto control de calidad del aprendizaje y el nivel de servicio y en forma anticipada, con un sistema automatizado de detección de alertas temprana de deserción de estudiantes.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(7) Administración del riesgo, continuación

(a) Riesgo de mercado, continuación

(ii) Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad no está expuesta significativamente a riesgos de tipo de cambio originados por la exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras.

(iii) Riesgo de tasa de interés

El principal riesgo de tasas de interés para la Sociedad, proviene de las tasas de interés, que afecta directamente la apreciación de capital de su cartera de inversiones y retornos esperados.

La Sociedad no mantiene inversiones en instrumentos financieros por lo cual limita su exposición al riesgo de mercado.

Por otra parte, los pasivos financieros de la Sociedad están constituidos por obligaciones con entidades financieras y por arrendamientos, revelado en Notas 16 y 17, a una tasa implícita e incremental conforme lo permite la NIIF 16, respectivamente.

De acuerdo a lo anterior, una variación positiva o negativa en moneda extranjera, tasa de interés y precio de instrumentos, no generaría un impacto significativo en la situación financiera de la Sociedad.

(b) Riesgo de crédito

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con la Sociedad, dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen 2 categorías:

Efectivo y equivalentes de efectivo

Corresponde a los saldos de efectivo, la capacidad de la Sociedad de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados, por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo está limitado debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Sociedad.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad establece un contrato anual con sus alumnos al momento de la matrícula, asegurando de este modo los ingresos anuales y otorgando un crédito en hasta 12 cuotas para el pago del arancel anual. La Sociedad recauda mensualmente las cuotas correspondientes al arancel anual a través de múltiples medios de pago tales como tarjetas, transferencias, cheques y depósitos y se emiten informes mensuales con el estado de la morosidad.

La Sociedad gestiona este riesgo tomando diversas acciones de cobranza para controlar la morosidad, lo que ha demostrado ser efectivo, ya que el índice de morosidad e incobrables se ha mantenido estable en el tiempo. El resultado de esta gestión se refleja en los ítems “Provisión por deudores incobrables presencial” y “Provisión por deudores incobrables e-learning” en el rubro “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar”, como se muestra en la Nota 10.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(7) Administración del riesgo, continuación

(b) Riesgo de crédito, continuación

La máxima exposición al riesgo crediticio de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detalla a continuación:

	Nota	Máximos de exposición	
		2021 M\$	2020 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	38.562	3.635
Otros activos financieros	9	90.388	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (*)	10	822.700	744.682
Otros activos no financieros	12	131.024	71.031
Totales		1.082.674	819.348

(*) En Nota 10 ver análisis por antigüedad de deudores comerciales, y otras cuentas por cobrar, y su exposición por cuentas de dudosa recuperabilidad al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

(c) Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Sociedad para cumplir con los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para generar flujos para liquidar mediante la entrega de efectivo y otros activos financieros, sus obligaciones.

La Sociedad estima que la generación de flujos de fondos para hacer frente a las obligaciones financieras es suficiente.

Para gestionar este riesgo la Sociedad, las inversiones en activo fijo o equipamiento van necesariamente atadas a un financiamiento calzado, es así como la compra de activos fijos ha sido adquiridos principalmente vía leasing, a un plazo tal que los flujos generados por el nuevo activo puedan dar pago al crédito, lo que le permite a la Sociedad contar equipos actualizados y renovados periódicamente.

El detalle del perfil de vencimientos de los pasivos financieros la Sociedad al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	Nota	Importe en libros	Total	1 – 12 meses	1-3 años	Más de 3 años
2021						
Otros pasivos financieros	16	73.878	73.878	28.720	45.158	-
Pasivos por arrendamientos	17	402.033	402.033	129.382	272.651	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	200.709	200.709	200.709	-	-
Otros pasivos no financieros	20	349.632	349.632	-	-	-
Totales		1.026.252	1.026.252	358.811	317.809	-
2020						
Otros pasivos financieros	16	103.514	103.514	29.549	73.965	-
Pasivos por arrendamientos	17	274.149	274.149	144.054	130.095	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	174.086	174.086	174.086	-	-
Otros pasivos no financieros	20	184.008	184.008	184.008	-	-
Totales		735.757	735.757	531.697	204.060	-

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(8) Efectivo y equivalentes al efectivo

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad presenta en efectivo y equivalente al efectivo el siguiente detalle:

	2021 M\$	2020 M\$
Caja	138	138
Efectivo en bancos – Pesos Chilenos (CLP)	38.424	3.497
Totales	<u>38.562</u>	<u>3.635</u>

No existen restricciones sobre los saldos de efectivo y equivalente al efectivo.

(9) Otros activos financieros

El detalle de los otros activos financieros corrientes al 31 de diciembre de 2021 se indica a continuación:

	2021 M\$
Fondos por Mutuos	90.388
Totales Otros activos financieros, corrientes	<u>90.388</u>

Las cuotas de fondos mutuos se componen de los siguientes conceptos:

Composición de Fondos Mutuos	Moneda	Cuotas	Valor Cuota	2021 M\$
Capital empresarial serie A	CLP	73.787,5456	1.224,9716	90.388
Totales				<u>90.388</u>

Al 31 de diciembre de 2020 la Sociedad no mantenía inversiones es cuotas de fondos mutuos.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(10) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se indica a continuación:

<u>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto:</u>	2021 M\$	2020 M\$
Deudores comerciales	29.607	14.425
Pagarés por cobrar presencial	900.808	831.814
Pagarés por cobrar e-learning	127.739	156.626
Pagarés protestados	37.553	38.498
Pagarés refinanciados	35.724	47.964
Otros pagarés	6.876	10.472
Fondos por rendir	1.968	1.910
Documentos en cartera	612	612
Otras cuentas por cobrar	31.575	21.419
Totales deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	<u>1.172.462</u>	<u>1.123.740</u>
 <u>Provisión deudores incobrables:</u>		
Provisión por deudores incobrables presencial	(220.725)	(314.079)
Provisión por deudores incobrables e-learning	(129.037)	(64.979)
Totales provisión deudores incobrables	<u>(349.762)</u>	<u>(379.058)</u>
Totales deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	<u>822.700</u>	<u>744.682</u>
 <u>Movimiento de la provisión:</u>		
	2021 M\$	2020 M\$
Saldo inicial	(379.058)	(482.024)
Efecto NIIF 9 (*)	-	-
Provisiones constituidas (Ver Nota 26 "deterioro de ctas por cobrar presencial y e-learning")	(212.842)	(86.834)
Aplicaciones (castigos)	242.138	189.800
Totales cambios en el ejercicio	<u>29.296</u>	<u>102.966</u>
Saldo final	<u>(349.762)</u>	<u>(379.058)</u>

(*) La Administración concluyó que la metodología ya adoptada por la Compañía cumple con el modelo de pérdida crediticia esperada y, por este motivo, la adopción por primera vez de NIIF 9, a partir del 1 de enero de 2018, no ha causado impactos significativos en la medición de la provisión para cuentas de dudosa recuperabilidad para los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

A contar del año 2013, los alumnos documentan su arancel mediante un pagaré con cláusula de renovación automática con vencimiento no superior a un año, el que es devuelto al alumno al término del pago del arancel comprometido. Por ello, el valor de estos pagarés no afecta la antigüedad ni los saldos de las cuentas por cobrar.

La Sociedad evalúa el deterioro por partida específica de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(10) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

La siguiente tabla muestra el análisis por antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas y su exposición por cuentas de dudosa recuperabilidad:

	<u>2021</u>		<u>2020</u>
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar M\$	Deterioro de las cuentas por cobrar M\$	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar M\$
Vigente	394.726	(178)	282.858
Hasta 1 mes	208.235	(208)	123.979
Entre 2 a 3 meses	55.594	(556)	49.085
Entre 4 a 12 meses	83.932	(1.175)	119.540
Entre 1 a 3 años	274.469	(192.128)	257.331
Entre 4 a 5 años	155.506	(155.517)	233.426
Más de 5 años	-	-	57.521
Totales	<u>1.172.462</u>	<u>(349.762)</u>	<u>1.123.740</u>
Deterioro de las cuentas por cobrar	<u>(349.762)</u>		<u>(379.058)</u>
Total deudores por cobrar	<u><u>822.700</u></u>		<u><u>744.682</u></u>

(11) Impuesto a las ganancias e impuesto diferido

(a) Impuestos corrientes

La Sociedad mantiene al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la siguiente situación respecto de los impuestos corrientes:

	<u>2021</u> M\$	<u>2020</u> M\$
Pagos provisionales mensuales	<u>16.432</u>	<u>11.685</u>
Impuestos corrientes por recuperar	<u><u>16.432</u></u>	<u><u>11.685</u></u>

(b) Gasto por impuesto a la renta

La composición del cargo a resultados es la siguiente:

	<u>2021</u> M\$	<u>2020</u> M\$
(Pérdida) beneficio por impuestos diferidos <i>(Ver Nota 11.c)</i>	<u>(38.155)</u>	<u>3.193</u>
Total impuesto a las ganancias	<u><u>(38.155)</u></u>	<u><u>3.193</u></u>

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(11) Impuesto a las ganancias e impuesto diferido, continuación

(c) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se detallan a continuación:

	2021 M\$	2020 M\$
Provisión de ingresos anticipados	65.541	40.469
Provisión deudores incobrables	87.686	153.592
Provisión de vacaciones	13.236	11.380
Obligaciones por leasing	605	(218)
Total activos por impuestos diferidos	<u>167.068</u>	<u>205.223</u>
Compensación de impuestos diferidos del ejercicio	<u>38.155</u>	<u>3.193</u>

(d) Reconciliación la tasa de impuesto efectiva

	Tasa %	2021 M\$	Tasa %	2020 M\$
Resultado antes de impuesto		214.792		14.035
Gasto de impuesto utilizando tasa legal	27,0%	(57.994)	27,0%	(3.789)
Otros efectos agregados y deducciones	(9,2%)	13.982	(49,7%)	6.982
Total ajustes al gasto de impuesto utilizando tasa legal	(9,2%)	<u>19.839</u>	(49,7%)	<u>6.982</u>
Gasto de impuesto y tasa efectiva	17,8%	<u>(38.155)</u>	(22,8%)	<u>3.193</u>

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(12) Otros activos no financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

	2021	2020
	M\$	M\$
Garantía estudiante desertor	94.640	27.775
Garantías por arrendamientos	16.116	15.117
Anticipos a proveedores	13.098	15.071
Descuentos por convenio online	2.698	3.212
Descuentos promoción admisión	735	2.336
Descuentos por convenio	2.482	2.025
Descuentos becas internas	-	1.566
Descuentos promoción admisión online	540	1.385
Descuentos no percibidos online	223	1.214
Descuentos no percibidos	492	699
Descuentos becas internas online	-	631
	<u>131.024</u>	<u>71.031</u>
Totales	<u>131.024</u>	<u>71.031</u>

(13) Propiedades, planta y equipo

La composición y movimientos de los bienes de propiedades, planta y equipo se detallan a continuación:

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Propiedades, planta y equipo, bruto:		
Muebles	128.163	127.694
Maquinarias	185.598	170.710
Mejoras	363.248	363.248
Computadores	173.253	176.117
Libros técnicos	15.351	11.226
Activos en leasing	62.864	62.864
	<u>928.477</u>	<u>911.859</u>
Total propiedades, planta y equipo bruto	<u>928.477</u>	<u>911.859</u>
Depreciación acumulada:		
Muebles	(125.682)	(121.752)
Maquinarias	(168.504)	(160.039)
Mejoras	(328.925)	(294.653)
Computadores	(166.022)	(162.794)
Libros técnicos	(11.570)	(4.935)
Activos en leasing	(62.864)	(62.864)
	<u>(863.567)</u>	<u>(807.037)</u>
Total depreciación acumulada	<u>(863.567)</u>	<u>(807.037)</u>

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(13) Propiedades, planta y equipo, continuación

Los saldos netos de este rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente, continuación:

	2021 M\$	2020 M\$
Propiedades, planta y equipo, neto:		
Muebles	2.481	5.942
Maquinarias	17.094	10.671
Mejoras	34.323	68.595
Computadores	7.231	13.323
Libros técnicos	3.781	6.291
Activos en leasing	-	-
Total neto	<u>64.910</u>	<u>104.822</u>

- La Sociedad, al 31 de diciembre de 2021 y 2020 no presenta propiedades, planta y equipo entregados en garantía.
- A la fecha de cierre de estos estados financieros no hay restricciones sobre propiedades y equipos.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(13) Propiedades, planta y equipo, continuación

Los movimientos de bienes de propiedad y equipos, realizados durante el ejercicio 2021 se detallan a continuación:

	Muebles M\$	Maquinarias M\$	Mejoras M\$	Computadores M\$	Libros técnicos M\$	Activos en leasing M\$	Total propiedades, planta y equipo M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	127.694	170.710	363.248	176.117	11.226	62.864	911.859
Adiciones	469	16.538	-	800	4.125	-	21.932
Bajas	-	(1.650)	-	(3.664)	-	-	(5.314)
Total propiedad, planta y equipo bruto	128.163	185.598	363.248	173.253	15.351	62.864	928.477
Depreciación acumulada inicial	(121.752)	(160.039)	(294.653)	(162.794)	(4.935)	(62.864)	(807.037)
Depreciación bajas	-	302	-	529	-	-	831
Depreciación traspasos	8	-	1.286	-	607	880	2.781
Depreciación del ejercicio	(3.938)	(8.767)	(35.558)	(3.757)	(7.242)	(880)	(60.142)
Total depreciación acumulada	(125.682)	(168.504)	(328.925)	(166.022)	(11.570)	(62.864)	(863.567)
Total propiedad, planta y equipo neto al 31 de diciembre de 2021	2.481	17.094	34.323	7.231	3.781	-	64.910

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(13) Propiedades, planta y equipo, continuación

Los movimientos de bienes de propiedad y equipos, realizados durante el ejercicio 2020 se detallan a continuación:

	Muebles M\$	Maquinarias M\$	Mejoras M\$	Computadores M\$	Libros técnicos M\$	Activos en leasing M\$	Total propiedades, planta y equipo M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	129.367	168.563	363.603	170.254	3.944	58.140	893.871
Ajuste periodos anteriores	(2.148)	497	(355)	783	-	(3.194)	(4.417)
Saldo ajustado al 1 de enero de 2020	127.219	169.060	363.248	171.037	3.944	54.946	889.454
Adiciones	475	1.650	18.550	5.080	7.282	7.918	40.955
Trasposos ^(*)	-	-	(18.550)	-	-	-	(18.550)
Total propiedad, planta y equipo bruto	127.694	170.710	363.248	176.117	11.226	62.864	911.859
Depreciación acumulada inicial	(115.437)	(150.679)	(250.134)	(158.956)	(3.245)	(52.308)	(730.759)
Ajuste periodos anteriores	(705)	1.558	11.306	138	25	-	12.322
Saldo ajustado al 1 de enero de 2020	(116.142)	(149.121)	(238.828)	(158.818)	(3.220)	(52.308)	(718.437)
Depreciación trasposos ^(*)	-	-	2.951	-	-	-	2.951
Depreciación del ejercicio	(5.610)	(10.918)	(58.776)	(3.976)	(1.715)	(10.556)	(91.551)
Total depreciación acumulada	(121.752)	(160.039)	(294.653)	(162.794)	(4.935)	(62.864)	(807.037)
Total propiedad, planta y equipo neto al 31 de diciembre de 2020	5.942	10.671	68.595	13.323	6.291	-	104.822

^(*): Al cierre del ejercicio 2020 se reclasificó desde el ítem "Mejoras" hacia el rubro "Activos intangibles distintos de plusvalía" la inversión, y respectiva amortización acumulada, del proyecto llamado "Construcción de contenido educativo plataforma EVA" (ver revelación de este proyecto en Nota 15)

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(14) Activos por derechos de uso

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Activos por derechos de uso, bruto:		
Inmueble en Av. Bernardo O'Higgins N°2221	730.778	462.913
Inmueble en Av. República N°20	137.971	129.416
Total propiedades, planta y equipo bruto	868.749	592.329
Depreciación acumulada:		
Inmueble en Av. Bernardo O'Higgins N°2221	(365.392)	(231.458)
Inmueble en Av. República N°20	(137.971)	(86.281)
Total depreciación acumulada	(503.363)	(317.739)

Los saldos netos de este rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente, continuación:

	2021	2020
	M\$	M\$
Activos por derechos de uso, neto:		
Inmueble en Av. Bernardo O'Higgins N°2221	365.386	231.455
Inmueble en Av. República N°20	-	43.135
Total neto	365.386	274.590

Los movimientos de bienes de propiedad y equipos, realizados durante el ejercicio 2021 se detallan a continuación:

	Inmueble en Av. Bernardo O'Higgins N°2221 M\$	Inmueble en Av. República N°20 M\$	Total activos por derechos de uso M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	462.913	129.416	592.329
Ajustes actualización de contrato ^(*)	267.865	8.555	276.420
Total activos por derechos de uso bruto	730.778	137.971	868.749
Depreciación acumulada inicial	(231.458)	(86.281)	(317.739)
Ajustes actualización de contrato	(16.808)	(7.468)	(24.276)
Depreciación del ejercicio	(117.126)	(44.222)	(161.348)
Total depreciación acumulada	(365.392)	(137.971)	(503.363)
Total activos por derechos de uso neto al 31 de diciembre de 2021	365.386	-	365.386

^(*): Corresponde principalmente a la ampliación del plazo del contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en Av. Bernardo O'Higgins N°2221 por dos años más, hasta diciembre de 2022, y a reajustes por Unidades de Fomento de ambos contratos.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(14) Activos por derechos de uso, continuación

Los movimientos de bienes de propiedad y equipos, realizados durante el ejercicio 2020 se detallan a continuación:

	Inmueble en Av. Bernardo O'Higgins N°2221 M\$	Inmueble en Av. República N°20 M\$	Total activos por derechos de uso M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	-	-	-
Ajuste periodos anteriores	462.913	129.416	592.329
Saldo ajustado al 1 de enero de 2020	462.913	129.416	592.329
Adiciones	-	-	-
Total activos por derechos de uso bruto	462.913	129.416	592.329
Depreciación acumulada inicial	-	-	-
Ajuste periodos anteriores	(115.729)	(43.140)	(158.869)
Saldo ajustado al 1 de enero de 2020	(115.729)	(43.140)	(158.869)
Depreciación del ejercicio	(115.729)	(43.141)	(158.870)
Total depreciación acumulada	(231.458)	(86.281)	(317.739)
Total activos por derechos de uso neto al 31 de diciembre de 2020	231.455	43.135	274.590

Ver detalle de los bienes arrendados en Nota 22 Arrendamientos.

Durante los ejercicios 2021 y 2020 no se adicionaron nuevos contratos de arrendamiento.

Las garantías asociadas forman parte del rubro Otros activos no financieros (Nota 12).

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(15) Activos intangibles distintos de plusvalía

La composición y movimientos de los bienes de Activos intangibles distintos de plusvalía se detallan a continuación:

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	2021 M\$	2020 M\$
Activos intangibles distintos de plusvalía, bruto:		
Marca ⁽¹⁾	50.000	50.000
Licencias computacionales	26.296	26.296
Construcción de contenido educativo plataforma EVA ⁽²⁾	26.498	18.550
Total activos intangibles distintos de plusvalía bruto	<u>102.794</u>	<u>94.846</u>
Amortización acumulada:		
Marca ⁽¹⁾	-	-
Licencias computacionales	(23.667)	(18.407)
Construcción de contenido educativo plataforma EVA ⁽²⁾	(10.833)	(2.951)
Total amortización acumulada	<u>(34.500)</u>	<u>(21.358)</u>
Amortización del ejercicio(*)	<u>(13.142)</u>	

(*): Corresponde al diferencial entre la amortización acumulada entre el 2021 y 2020.

Los saldos netos de este rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente, continuación:

	2021 M\$	2020 M\$
Propiedades y equipos, neto:		
Marca ⁽¹⁾	50.000	50.000
Licencias computacionales	2.629	7.889
Construcción de contenido educativo plataforma EVA ⁽²⁾	15.665	15.599
Total neto	<u>68.294</u>	<u>73.488</u>

(1): La Sociedad no ha identificado deterioro sobre este activo.

(2): Este proyecto consiste en el desarrollo e implementación de material educativo reutilizable, almacenado y clasificado en la plataforma educativa online EVA, de propiedad de la institución, y cuyo objetivo es apoyar los procesos de aprendizaje en la modalidad online y presencial flex, de acuerdo con el modelo educativo a distancia potenciado luego del estallido social y la pandemia mundial de covid19.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(16) Otros pasivos financieros

(a) Obligaciones bancarias:

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, este rubro está compuesto por obligaciones bancarias de acuerdo con el siguiente detalle:

Entidad	Tipo	Moneda	Tasa de interés anual promedio %	2021		2020	
				Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Banco Chile	Préstamo Fogape Covid 19	Pesos	3,48%	26.480	45.158	25.549	73.965
Totales				<u>26.480</u>	<u>45.158</u>	<u>25.549</u>	<u>73.965</u>

(b) Otros pasivos financieros no bancarios:

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 las otras obligaciones corresponden a:

	2021		2020	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
HP Financial Services (Chile) Ltda.	2.240	-	4.000	-
Totales	<u>2.240</u>	<u>-</u>	<u>4.000</u>	<u>-</u>

(17) Pasivos por arrendamientos

Al 31 de diciembre de 201 y 2020 este rubro está compuesto por:

Moneda	2021		2020	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Inmueble en Av. Bernardo O'Higgins N°2221	129.382	272.651	125.652	130.095
Inmueble en Av. República N°20	-	-	18.402	-
	<u>129.382</u>	<u>272.651</u>	<u>144.054</u>	<u>130.095</u>

Ver detalle de contratos de arrendamiento que generan estas obligaciones, y sus respectivos vencimientos en Nota 22 Arrendamientos.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(18) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, se presenta a continuación:

	2021 M\$	2020 M\$
Saldos a favor alumnos	59.574	64.826
Honorarios por pagar	36.683	34.083
Proveedores	24.489	26.261
Prepago Bancos (Cae)	25.697	25.697
Remuneraciones y cargas sociales	52.572	20.835
Restitución Becas (Mineduc)	369	369
Otros	1.325	2.015
Totales	<u>200.709</u>	<u>174.086</u>

(19) Beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el pasivo por beneficio al personal corresponde a lo siguiente:

	2021 M\$	2020 M\$
Provisión de vacaciones	<u>49.022</u>	<u>42.148</u>
Totales	<u>49.022</u>	<u>42.148</u>

	Provisión de vacaciones 2021 M\$	Provisión de vacaciones 2020 M\$
Saldo inicial	42.148	31.492
Acumulaciones	19.476	15.344
Aplicaciones	<u>(12.602)</u>	<u>(4.688)</u>
Saldos finales	<u>49.022</u>	<u>42.148</u>

(20) Otros pasivos no financieros

La composición de los otros pasivos no financieros, se presenta a continuación:

	2021 M\$	2020 M\$
Becas y Cae	<u>349.632</u>	<u>184.008</u>
Totales	<u>349.632</u>	<u>184.008</u>

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(21) Saldos y transacciones con entidades relacionadas

- (a) El detalle de los saldos por pagar al 31 de diciembre de 2021 y 2020 a entidades relacionadas se indica a continuación:

Sociedad	País de origen	Relación	Tipo de transacción	Moneda	2021 M\$	2020 M\$
Nobel SpA.	Chile	Accionista	Préstamos obtenidos	UF	-	198.396
Totales					-	198.396

Las cuentas por pagar se han generado en los años 2021 y 2020 por préstamos obtenidos, las que se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente, estableciéndose para el saldo mensual un reajuste por conversión de UF (Unidades de Fomento), de acuerdo a las condiciones de mercado. Las cuentas por pagar originadas por este concepto no generan intereses, y se amortizan en función de la generación de flujos.

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas.

- (b) Las transacciones más significativas y sus efectos en resultados se detallan a continuación:

Sociedad	Relación	País de origen	Moneda	Descripción de la transacción	2021		2020	
					Monto M\$	Efecto en resultados M\$	Monto M\$	Efecto en resultados M\$
Nobel SpA.	Accionista	Chile	UF	Obtención de nuevos préstamos	40.000	-	45.000	-
				Reajustes préstamos obtenidos	6.270	(6.270)	7.241	(7.241)
				(Pagos) préstamos obtenidos	(244.666)	-	(130.416)	-

- (c) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la Sociedad

El Administración se encuentra conformada por 11 miembros. La estructura organizacional está compuesta por el Rector y un Vicerrector Académico, más 9 áreas de negocio gestionadas por 9 Directores (responsables de cada una).

La remuneración del equipo Gerencial ascendió a M\$401.090 y M\$385.227 respectivamente durante el 2021 y 2020.

(22) Arrendamientos

Principalmente la Sociedad arrienda instalaciones de aulas para atención de alumnos y oficinas administrativas. Los períodos originales de arrendamiento fluctúan entre 1 a 2 años, manteniendo acuerdo de renovación de contrato después de la fecha de vencimiento original. Los arrendamientos no incluyen pagos variables de arriendo.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(22) Arrendamientos, continuación

A continuación, se presenta información al 31 de diciembre de 2021 y 2020 sobre arrendamientos en los que la Sociedad es arrendataria:

i. Activos por derecho de uso: Ver detalle de los movimientos y saldos de los activos por derecho de uso en Nota 14 Activos por derechos de uso.

ii. Importes reconocidos en resultados:

	2021 M\$	2020 M\$
<u>Arrendamientos bajo NIIF 16:</u>		
Interés sobre pasivos por arrendamiento <i>(ver Nota 28)</i>	16.089	12.091
Gastos por arrendamientos de corto plazo	-	-
Gastos por arrendamientos de activos de bajo valor	-	-
Total efecto en resultados provenientes de pasivos por arrendamiento	<u>16.089</u>	<u>12.091</u>

Para los ejercicios 2021 y 2020 la Sociedad no presenta ingresos provenientes de arriendos ni de subarrendamientos.

iii. Importes reconocidos en el estado de flujos de efectivo:

	2021 M\$	2020 M\$
<u>Salidas de efectivo por pasivos provenientes de arrendamientos por pagos de:</u>		
Pasivos por arrendamientos <i>(sin intereses)</i>	139.035	141.484
Intereses por pasivo de arrendamientos	16.089	12.091
Arriendos identificados como de excepción <i>(menos de 1 año y de bajo valor)</i>	-	-
Total de salidas de efectivo por arrendamientos	<u>155.124</u>	<u>153.575</u>

Durante los ejercicios 2021 y 2020 no se efectuaron pagos variables basados en un % sobre las utilidades netas o ingresos obtenidos por el uso o explotación del bien arrendado.

iv. Opciones de ampliación:

Los arrendamientos de propiedades contienen opciones de renovación de estos contratos. Por lo anterior, la Administración evalúa periódicamente extender la continuidad de estos contratos, antes de finalizar su plazo original. La Sociedad busca incluir opciones de ampliación del plazo en aquellos arrendamientos que son considerados relevantes para la operación y estrategias de negocios de la Sociedad. La Sociedad evalúa en la fecha de inicio del arrendamiento si existe razonable certeza de ejercer las opciones de ampliación. La Sociedad reevalúa si tiene certeza razonable de ejercer una opción de ampliación si existe un suceso significativo o un cambio significativo en las circunstancias dentro de su control.

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(21) Arrendamientos, continuación

v. Resumen de contratos que generan cálculo de activos por derecho de uso:

Tipo	Objeto del contrato	Arrendador	Canon mensual de arriendo	Fecha inicio renta	Fecha vencimiento	Cláusula de renovación
Aulas y oficinas	Inmueble en Av. Bernardo O'Higgins N°2221	Sociedad Inmobiliaria Pamo Dos S.A.	<ul style="list-style-type: none"> - UF 380 (se mantiene la renta original del contrato) - La Arrendadora condonó el 50% de la renta de 6 meses, entre abril a septiembre de 2020 	06-12-2013	31-12-22	Renovable automáticamente por periodos iguales y consecutivos de dos años cada uno. Actualmente la Administración estima el contrato se mantendrá al menos hasta diciembre de 2024.
Aulas y oficinas	Inmueble en Av. República N°20	Inversiones Holgado Ruíz Ltda..	"Según último anexo se pacta sólo por el año 2021 UF53,75 Anteriormente el canon mensual de arrendamiento fue de: - Hasta Jun.19: UF 130 - Desde Jul.19: UF 215 SIN EMBARGO, se debe considerar que la Arrendadora condonó el 50% de la renta de 6 meses, entre abril a septiembre de 2020."	01-jul-09	31-12-21	Según último anexo se extiende el contrato hasta el 31-12-21 La Administración no renovó este contrato, por lo que la liquidación del mismo es con fecha 31 de diciembre de 2021.

vi. Resumen de otros contratos de arrendamiento:

La Sociedad no mantiene otros contratos de arrendamiento que se hayan clasificado por exenciones de corto plazo o de bajo valor.

vii. Vencimientos de pagos futuros derivados por contratos de arrendamiento totales:

	2021		Totales 2021 M\$	Totales 2020 M\$
	Contratos que generan activos DDU M\$	Otros contratos de arrendamiento M\$		
Hasta 1 año	129.382	-	129.382	144.054
Más de 1 año y hasta 3 años	272.651	-	272.651	130.095
Total	402.033	-	402.033	274.149

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(23) Patrimonio

(a) Capital emitido

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el capital suscrito y pagado de la Sociedad asciende a la suma de M\$796.758.

(b) Retiros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no constituyó provisión de retiros, con cargo los resultados de los respectivos ejercicios.

(c) Gestión del capital

La Sociedad tiene por objetivo mantener un adecuado nivel de capitalización, que le permita asegurar su eficiencia y el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo.

(24) Ingresos de actividades ordinarias

A continuación, se detallan las categorías de los ingresos ordinarios por ventas para los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020:

	2021 M\$	2020 M\$
Ingresos brutos:		
Venta de carreras presenciales	793.431	893.986
Venta de carreras online	1.023.363	550.610
Otros ingresos	31.621	82.476
Venta de matrículas presenciales	174.810	73.785
Venta de matrículas online	-	40.220
Otros	2.465	14.097
Subtotales ingresos brutos	<u>2.025.690</u>	<u>1.655.174</u>
Descuentos:		
Descuentos en matriculas online	(22.002)	(18.883)
Descuentos en carreras online	(59.085)	(21.317)
Descuentos en promoción de admisión	(16.386)	(25.739)
Descuentos en carreras presenciales	(34.074)	(26.312)
Descuentos en matriculas presenciales	(13.596)	(44.893)
Otros descuentos	(31.496)	(22.957)
Subtotales descuentos	<u>(176.639)</u>	<u>(160.101)</u>
Total neto de ingresos de actividades ordinarias	<u>1.849.051</u>	<u>1.495.073</u>

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(25) Costos operacionales

A continuación, se detallan las categorías de los costos de ventas para los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020:

	2021 M\$	2020 M\$
Costos directos:		
Remuneraciones	65.093	80.085
Remuneraciones de docentes	62.284	77.611
Honorarios de docentes (e-learning)	72.982	52.347
Honorarios de docentes (presenciales)	73.701	125.650
Depreciación activos por derecho de uso <i>(Ver Nota 14)</i>	161.348	156.730
Honorarios de docentes (diplomados)	5.907	3.156
Subtotales costos directos	<u>441.315</u>	<u>495.579</u>
Costos indirectos:		
Costos e-learning	22.355	18.467
Remuneraciones área comercial	9.804	8.445
Honorarios capacitación docentes	100	4.767
Otros costos	35.182	-
Subtotales costos indirectos	<u>67.441</u>	<u>31.679</u>
Totales	<u>508.756</u>	<u>527.258</u>

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(26) Gastos de administración

La composición de los gastos de administración durante los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

	2021 M\$	2020 M\$
Remuneraciones administración	606.018	590.898
Depreciación <i>(Ver Nota 13)</i>	60.142	91.523
Gastos generales	90.780	76.301
Deterioro cuentas por cobrar (presencial) <i>(Ver Nota 10)</i>	123.784	53.836
Publicidad	50.687	38.356
Deterioro cuentas por cobrar (e-learning) <i>(Ver Nota 10)</i>	64.058	32.998
Amortización intangible <i>(Ver Nota 15)</i>	13.142	21.619
Gastos legales y notariales	12.824	12.564
Seguros	9.816	11.881
Comisiones	14.982	9.808
Honorarios administrativos	17.196	9.547
Patentes	3.948	4.374
Mantenciones	4.322	3.304
Materiales e Insumos	6.536	2.582
Otros	46.488	1.364
Totales	<u>1.124.723</u>	<u>960.955</u>

(27) Ingresos financieros

Los ingresos financieros durante los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020, se presentan como sigue:

	2021 M\$	2020 M\$
Intereses por mora	23.086	32.385
Resultado de inversiones financieras	416	66
Total ingresos financieros	<u>23.502</u>	<u>32.451</u>

INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(28) Costos financieros

El detalle de los costos financieros para los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	2021 M\$	2020 M\$
Intereses por contratos de arrendamiento <i>(Ver Nota 22)</i>	16.089	12.091
Costo por operaciones de leasing	391	4.107
Costo créditos comerciales	3.077	2.214
Total gastos financieros	<u>19.557</u>	<u>18.412</u>

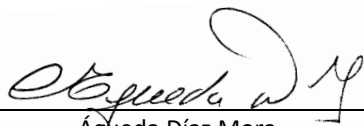
(29) Contingencias y compromisos

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existen juicios pendientes que puedan afectar la situación financiera y patrimonial de la Sociedad.

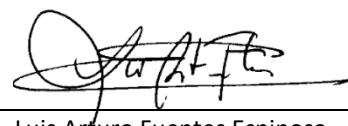
Al 31 de diciembre de 2021, hay 3 Pólizas de garantía emitidas y pagaderas a la vista por UF4.054,5257, UF194,6458 y UF 32,44 (UF 4.324,25 y UF 338,66 a diciembre de 2020), para garantizar el riesgo de deserción académica de los alumnos que cursan estudios superiores con Crédito con Aval del Estado (CAE), de acuerdo a lo establecido en el título IV de la Ley 20.027 y su Reglamento, y de incumplimiento por parte del Instituto Profesional CIISA Ltda. de las obligaciones contraídas en virtud de los contratos de fianza, sus complementos y modificaciones, celebrados de acuerdo con lo estipulado en dicho Reglamento y conforme con las bases de licitación del Sistema de Crédito con Garantía Estatal. Estas boletas de garantía se encuentran otorgadas a favor de la Comisión Administradora del Sistema de Créditos para estudios superiores y se establecen anualmente en función del monto de créditos con aval del estado obtenido por los alumnos seleccionados por esta Comisión.

(30) Hechos posteriores

No existen otros hechos posteriores, entre el 1 de enero de 2022 y la fecha de emisión de estos estados financieros, que pudieran tener efecto significativo en la situación económica y/o financiera de la Sociedad, y que requieran ser revelados en notas en los presentes estados financieros.



Agueda Díaz Mora
Directora de Administración, Finanzas y RR.HH
INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.



Luis Arturo Fuentes Espinosa
Rector
INSTITUTO PROFESIONAL CIISA LTDA.